4 Chambre à coucher Villa in Benissa

Ref: N8602

€1.550.000

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Benissa

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Piscine : Oui

Surface habitable : 347 m²

Surface du terrain : 1050 m²

info@max-villas.eu

www.max-villas.eu

+34 966 499 098

Villa de luxe nouvellement construite avec vue sur la mer à Benissa Costa

Villa moderne exclusive près de la plage de La Fustera
Découvrez cette exceptionnelle villa neuve dans la superbe région de Benissa Costa, située à seulement 300 mètres de la pittoresque plage de La Fustera, ainsi que des magasins, des restaurants et des services essentiels. Alliant un design fonctionnel à une élégance moderne, cette propriété offre des vues sur la mer à couper le souffle et un style de vie luxueux sur la Costa Blanca.

Conçue pour le confort et le style
Cette villa se trouve sur un généreux terrain de 1 050 m² et présente un agencement fonctionnel sur deux étages. Elle comprend quatre chambres spacieuses, chacune dotée d'une salle de bains privative, et des toilettes pour les invités. L'espace de vie ouvert intègre parfaitement la cuisine, la salle à manger et le salon, créant ainsi une ambiance lumineuse et aérée.

La villa dispose également d'une pièce polyvalente au rez-de-chaussée qui peut être utilisée comme salle de sport ou salle de jeux, avec une ventilation extérieure directe. Une buanderie séparée est entièrement équipée d'armoires et d'un évier pour plus de commodité.

Caractéristiques et finitions haut de gamme
Cuisine moderne : Elle comprend un îlot élégant et des appareils Bosch (ou similaires) de qualité supérieure, tels qu'un four, un micro-ondes, une plaque de cuisson à induction, une hotte aspirante, un réfrigérateur et un lave-vaisselle.
Aménagements extérieurs : Comprend une superbe piscine à débordement (12,5 m de long), de vastes terrasses et des jardins à faible entretien dotés d'un système d'irrigation automatisé.
Parking : Espace spacieux pour deux véhicules, abrité par un auvent en toile de haute qualité.
Climatisation avancée : Chauffage au sol alimenté par un système aérothermique économe en énergie et climatisation canalisée, le tout géré par un système domotique Airzone pour un contrôle individuel de la température des pièces via une application conviviale.
Fenêtres et portes haut de gamme : Cadres en aluminium à rupture de pont thermique, verre de sécurité et contrôle solaire pour un confort et une efficacité énergétique optimaux.

Emplacement privilégié sur la Costa Blanca
Benissa Costa est une charmante ville située à l'extrémité nord de la Costa Blanca, connue pour son architecture médiévale, ses jolies places et son environnement naturel préservé.

Distances des principaux points d'intérêt :
Plage de La Fustera : 300 mètres
Services quotidiens accessibles à pied.
Aéroport d'Alicante : 85 km (environ 1 heure de route)
Terrains de golf : 10-15 km
Centres commerciaux : 10 km
Marina de Moraira : 6 km

Votre rêve méditerranéen vous attend
Avec son emplacement de choix, ses vues sur la mer à couper le souffle et son design luxueux, cette villa est le choix parfait pour un style de vie à la fois tranquille et sophistiqué. Ne manquez pas la chance de posséder cette propriété exceptionnelle à Benissa Costa. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite ou pour plus d'informations !