



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 352 m²

Localité : Moraira

Surface du terrain : 932 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 4



Villa spectaculaire à vendre à Moraira : luxe, espace et charme méditerranéen sur la Costa Blanca.

Nous vous présentons cette superbe villa de plus de 350 m² d'espace habitable, située dans un quartier exclusif de Moraira, l'une des destinations les plus recherchées de la Costa Blanca. Conçue pour offrir un maximum de confort, de fonctionnalité et d'élégance. Cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent un style de vie privilégié dans un environnement serein entouré de beauté naturelle.

Disposition et conception : Espaces spacieux et lumineux

La villa est répartie sur deux étages soigneusement conçus pour assurer confort et polyvalence :

Étage principal : Vous êtes accueilli par un salon spacieux et lumineux avec de grandes fenêtres qui offrent des vues sur l'extérieur et créent une connexion transparente avec l'environnement. La cuisine moderne ouverte, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, est parfaite pour profiter des moments culinaires avec la famille et les amis. Cet étage comprend également des toilettes pour les invités et trois chambres avec salle de bains privative, chacune avec sa propre salle de bains, offrant un espace intime et exclusif pour les résidents et les invités.

Depuis cet étage, vous avez accès à une terrasse spectaculaire conçue pour profiter au maximum du climat méditerranéen. La piscine au design contemporain vous invite à plonger dans une oasis de fraîcheur, tandis que le coin barbecue devient l'endroit idéal pour les rassemblements en plein air. Tout est parfaitement intégré pour garantir une expérience de vie en plein air inégalée.

Niveau inférieur : Un escalier vous conduit au niveau inférieur, où la villa offre encore plus de possibilités. Vous y trouverez un élégant salon-bureau, orné d'un piano à queue qui apporte une touche de distinction et de chaleur. Cet espace est idéal pour travailler, étudier ou simplement se détendre avec un bon livre ou de la musique.

À ce niveau, il y a également une chambre spacieuse avec salle de bains, parfaite pour les invités ou ceux qui recherchent plus d'intimité. En outre, la maison comprend un débarras, une buanderie et un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules, ce qui lui confère une grande fonctionnalité et une grande commodité.

Un terrain généreux et des espaces de détente

La villa est située sur un grand terrain soigneusement conçu pour offrir intimité et sérénité. Des jardins méditerranéens entourent la propriété, tandis que plusieurs zones de détente avec des coins ombragés confortables et des endroits ensoleillés vous invitent à vous détendre du stress quotidien et à profiter du calme que seul ce cadre peut offrir.

Situation privilégiée

Cette villa se distingue non seulement par son design et son confort, mais aussi par son emplacement imbattable. Elle est située à quelques minutes de marche des commodités locales, telles que les courts de tennis, la pharmacie, la boulangerie, le bar et l'arrêt de bus. La ville et la plage de Moraira sont accessibles en 20 minutes à pied et vous aurez accès à toutes les commodités qu'offre cette charmante ville : des plages aux eaux cristallines, des restaurants de qualité, des boutiques exclusives et un large éventail d'activités de plein air. Le tout dans un environnement qui allie l'authenticité d'un village méditerranéen aux caractéristiques d'une destination de luxe.

La propriété idéale pour embrasser le style de vie méditerranéen

Avec plus de 350 m² d'espace habitable, cette villa offre une combinaison parfaite d'espaces intérieurs et extérieurs pour s'adapter à tous les styles de vie. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent une maison pleine de lumière, d'espace et de détails soigneusement conçus dans l'une des meilleures zones de la Costa Blanca.

Ne manquez pas cette opportunité unique. Contactez-nous dès aujourd'hui et venez découvrir tout ce que cette extraordinaire villa a à offrir. La vie de vos rêves vous attend à Moraira !

