



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 271 m²

Localité : Benitachell

Surface du terrain : 703 m²

Chambres : 3

Salles de bains : 4

Découvrez cette superbe villa de style méditerranéen à vendre, située dans l'urbanisation d'Els Calistros à Benitachell, un emplacement privilégié entre Jávea et Moraira. Construite en 2000 et régulièrement mise à jour, cette propriété allie confort, intimité et des vues spectaculaires sur le Montgó et le paysage naturel exceptionnel de la Costa Blanca.

Répartie sur deux niveaux, la villa a été conçue pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. L'étage principal, accessible sans escaliers, comprend une spacieuse suite parentale avec salle de bain et dressing, ainsi qu'une salle de bain moderne pour les invités. La cuisine ouverte, élégante et entièrement équipée, s'intègre harmonieusement au salon accueillant, qui mène à une charmante naya couverte, l'endroit idéal pour se détendre et profiter de la vue. À ce niveau, une chambre initialement prévue a été transformée en salle à manger indépendante, avec la possibilité de retrouver la disposition d'origine.

Le rez-de-chaussée offre le même niveau de confort, avec deux grandes chambres doubles, deux salles de bains, une seconde cuisine ouverte et un salon lumineux – une configuration idéale pour une grande famille, des invités ou même une option de location attrayante.

L'extérieur est conçu pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen. La grande terrasse avec piscine privée permet de se détendre tout en admirant la vue, tandis qu'une cuisine d'été indépendante avec barbecue, plusieurs espaces de repos et une buanderie séparée se trouvent dans la partie inférieure du terrain. En outre, il y a une terrasse sur le toit avec une vue magnifique jusqu'à Jávea.

Située à quelques minutes en voiture des plus belles plages et criques de la Costa Blanca, comme la spectaculaire Cala Moraig dans la prestigieuse urbanisation Cumbres del Sol, cette villa bénéficie d'un cadre unique avec un accès facile à tous les services. À proximité se trouve également la réputée école internationale Lady Elizabeth School, ce qui en fait un choix idéal comme résidence familiale, maison de vacances ou investissement locatif.

Équipée du chauffage central, de fenêtres à double vitrage avec moustiquaires et de jardins faciles d'entretien, cette villa est en parfait état et prête à être habitée.

Si vous recherchez une propriété avec vue panoramique, entourée de nature et dotée de tout le confort moderne, cette villa à Benitachell est l'option idéale. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



