



!tipo_vivienda : Maison de village

Piscine : Non

Surface habitable : 420 m²

Localité : jalon

Orientation : N/A

Chambres : 5

Stationnement : Carport

Salles de bains : 2

À quelques pas des bars, cafés, restaurants et de toutes les commodités.

Imposante maison de ville familiale, ou deux appartements séparés, avec une jolie cour et une terrasse sur le toit, à vendre à Jalon, sur la Costa Blanca.

Cette maison de ville traditionnelle espagnole est située au cœur du village de Jalon, dans la magnifique vallée de Jalon. Anciennement en activité, elle fait partie intégrante de l'histoire de la ville et se trouve à quelques pas de la Plaza Mayor, avec sa magnifique église historique et son emblématique dôme bleu.

Bien qu'elle dispose d'un escalier intérieur, la maison de ville dispose de deux entrées indépendantes depuis la rue, ce qui offre d'intéressantes possibilités pour l'investisseur potentiel. La propriété peut être utilisée comme une seule maison familiale spacieuse ou comme deux logements séparés.

Le rez-de-chaussée comprend deux grandes chambres, deux salons et un petit patio. Celui-ci dessert une salle à manger, une cuisine et une grande buanderie. De là, des portes mènent à une autre pièce de réception pouvant servir de bureau, de salle de loisirs ou de chambre supplémentaire. Des portes doubles mènent à une immense cour. Ce fabuleux espace de vie extérieur est rare dans les maisons de ville ! Plantée de plantes méditerranéennes, elle offre environ 40 m² de terrasses couvertes et une cuisine de style espagnol, idéale pour recevoir. De plus, des espaces de rangement ont été aménagés pour stocker autrefois les amandes et le raisin sec.

Dehors, sur la rue principale, une deuxième porte mène au premier étage. Ce niveau est aménagé comme un appartement indépendant. Il comprend un hall d'entrée, une salle à manger, une cuisine et un salon avec accès direct à la terrasse sur le toit. La propriété comprend trois chambres et une salle de bains familiale. La terrasse sur le toit, avec ses rangements, offre un excellent potentiel locatif.

Cette maison de ville traditionnelle a été très bien entretenue et conserve quelques éléments d'origine. De nombreuses possibilités s'offrent à l'acheteur visionnaire. Elle pourrait être transformée en une fabuleuse maison familiale, avec un budget relativement modeste. Elle se prêterait parfaitement à une activité de type chambres d'hôtes, résidence principale ou résidence secondaire. Cette propriété pourrait également intéresser quelqu'un recherchant une maison avec un revenu locatif supplémentaire.

Jalon est un village dynamique avec toutes les commodités à proximité. À 20 minutes en voiture se trouvent les plages Pavillon Bleu de la Costa Blanca et à moins d'une heure des aéroports d'Alicante et de Valence.

Visite indispensable pour tout acheteur souhaitant investir.



