



**!tipo\_vivienda :** Appartement

**Localité :** Calpe

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** N/A

**vues :** Mer

**Stationnement :** Garage

**Surface habitable :** 286 m<sup>2</sup>

- ✓ Télévision satellite
- ✓ Appareils ménagers

- ✓ Ascenseur
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Appartements et penthouses en duplex exclusifs en première ligne de plage avec vue panoramique sur la mer à Calpe Découvrez une sélection exceptionnelle d'appartements et de penthouses en duplex situés dans le très recherché immeuble Hipocampos à Calpe, offrant un accès direct à la pittoresque promenade piétonne de la plage de La Fossa, bordée de bars animés, de restaurants réputés et de toutes les commodités essentielles. Construit en 2005 et à seulement 800 mètres de l'emblématique Peñón de Ifach, ce complexe se trouve à environ 2,5 km du centre-ville de Calpe.

Les appartements disposent de trois chambres spacieuses, de deux salles de bains (l'une avec douche et l'autre avec baignoire), d'une grande cuisine indépendante et d'une vaste terrasse offrant des vues imprenables sur la plage de Levante, le célèbre Rocher d'Ifach et les montagnes environnantes. Plusieurs penthouses en duplex sont également disponibles, offrant un agencement soigné avec deux chambres et deux salles de bains au niveau d'entrée, et à l'étage supérieur, une chambre supplémentaire avec dressing, salle de bains en suite, toilettes invités, un spacieux salon-salle à manger, une cuisine séparée et une immense terrasse sur le toit avec vue panoramique sur la Méditerranée, le Peñón et les salines de Calpe.

Les espaces communs comprennent trois magnifiques piscines, dont une piscine chauffée couverte, idéale pour en profiter toute l'année, ainsi que des jardins soignés, un espace spa et un jacuzzi. L'immeuble est entièrement équipé d'un ascenseur ainsi que d'un accès adapté aux personnes à mobilité réduite pour un cadre de vie confortable et inclusif. Un garage est disponible en supplément.

Caractéristiques principales :

Situation privilégiée en première ligne de plage avec accès direct à la promenade  
Choix d'appartements et de penthouses en duplex avec vue panoramique sur la mer et la montagne  
Trois chambres et deux salles de bains  
Grandes terrasses couvertes avec vues spectaculaires  
Entièrement meublés avec placards intégrés  
Climatisation réversible (chaud/froid) et chauffage individuel  
Trois piscines communes, dont une piscine chauffée couverte, jardins, spa et jacuzzi  
Ascenseur et accès adapté

Une opportunité exceptionnelle de profiter du meilleur de l'art de vivre méditerranéen dans l'un des complexes résidentiels les plus prisés de Calpe. Contactez-nous pour connaître les disponibilités actuelles — votre future maison en bord de mer vous attend.



