3 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: CHGVDX1121

€498.000

!tipo_vivienda : Villa	**Piscine :** Oui	**Surface habitable :**	182 m²
Localité : Calpe	**Orientation :** N/A	**Surface du terrain :**	596 m²
Chambres : 3	**Stationnement :** Carport		
Salles de bains : 2			

Charmante villa à Calpe avec vue panoramique sur le Peñón de Ifach
Située dans un quartier résidentiel calme de Calpe, à quelques pas du centre-ville et de nombreuses commodités, comme des supermarchés, cette charmante villa est le refuge idéal pour ceux qui recherchent le calme, la nature et des vues imprenables. Entourée d'un environnement agréable et soigné, la propriété allie confort, intimité et fonctionnalité, idéale aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances.
L'extérieur vous invite à profiter du grand air grâce au grand jardin agrémenté de nombreux arbres fruitiers, à l'espace barbecue idéal pour les réunions de famille et à la piscine où vous pourrez vous rafraîchir au soleil. Depuis la terrasse principale, la vue sur le majestueux Peñón de Ifach et les montagnes crée un cadre incomparable. Et comme si cela ne suffisait pas, la terrasse sur le toit offre une vue panoramique à couper le souffle.
L'étage supérieur de la maison comprend une cuisine séparée entièrement équipée, un salon-salle à manger lumineux avec cheminée adossée et accès à la véranda, deux chambres et une salle de bain avec douche. Le salon-salle à manger et la chambre double s'ouvrent sur une véranda avec vue sur le Peñón de Ifach, apportant une touche d'originalité à chaque lever de soleil. La terrasse vitrée mène à une terrasse ouverte offrant une vue magnifique. Cette terrasse communique avec une pièce indépendante supplémentaire à l'arrière, transformable en bureau, voire en troisième chambre, selon vos besoins.
Au rez-de-chaussée, un appartement entièrement indépendant avec accès direct à la piscine offre encore plus de polyvalence. Il comprend un salon-salle à manger, une cuisine ouverte, une chambre et une salle de bain avec douche. Un lieu idéal pour accueillir des invités, une location de vacances ou tout simplement pour profiter d'un espace supplémentaire en toute intimité.
La maison dispose également d'un espace pour garer confortablement jusqu'à trois véhicules et de plusieurs débarras.
Une occasion unique de vivre en pleine nature, au calme et avec des vues privilégiées dans l'un des coins les plus prisés de la Costa Blanca.