



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Calpe

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 5

**Année de Construction :** 2014

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Mer

**Stationnement :** Garage

**Surface habitable :** 670 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1850 m<sup>2</sup>

- ✓ Chauffage par le sol
- ✓ Cheminée
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation
- ✓ Double vitrage
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Terrasse
- ✓ Placards intégrés
- ✓ Ascenseur
- ✓ Jacuzzi

Cette élégante villa a été construite en 2014 dans un bel endroit. Les vues incroyables et les espaces verts presque infinis peuvent enchanter n'importe qui, et le style méditerranéen de la villa est un complément étonnant à la nature. La maison a 3 étages. Au premier étage se trouve la cuisine, construite dans un style classique avec du bois naturel. Il y a également une salle à manger spacieuse, qui forme un espace commun avec le salon. Au milieu du salon se trouve une cheminée moderne, finie en pierre naturelle.

Le split level - une immense fenêtre panoramique avec vue sur la mer, placée au-dessus de l'escalier - apporte une lumière particulière à la villa.

Au deuxième étage se trouvent 4 chambres, chacune avec sa propre salle de bain. L'une des particularités des chambres est le balcon qui entoure la maison et relie toutes les pièces de cet étage.

Le rez-de-chaussée présente la plus grande surface de tous les étages et accueille la salle de fitness, le vestiaire, la buanderie, le sauna, le jacuzzi, une chambre d'amis avec salle de bain et un home cinéma.

Depuis le rez-de-chaussée, vous avez accès à un garage pouvant accueillir jusqu'à 4 voitures et à une chaufferie.

Le toit contient des panneaux solaires et une salle de serveurs. Tous les étages sont reliés par un escalier en bois et un ascenseur. Toutes les chambres disposent du chauffage au sol.

Le terrain spacieux dispose d'une piscine à débordement de 80 mètres carrés, qui est une continuation visuelle de la mer ; un jardin avec de nombreux arbres exotiques et des vignes ; un espace barbecue et une cuisine extérieure ; et un parking extérieur, où vous pourrez garer jusqu'à 5 voitures dans un endroit cosy sous les palmiers.

Pour plus d'informations sur cette propriété, veuillez nous contacter.



