4 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: TAST70.488

€1.350.000

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Calpe

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Piscine : Oui

Orientation : N/A

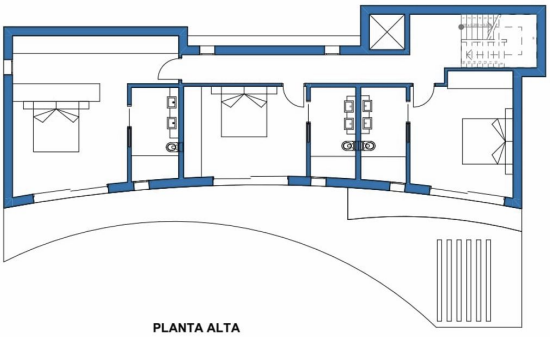
Stationnement : Carport

Surface habitable : 300 m²

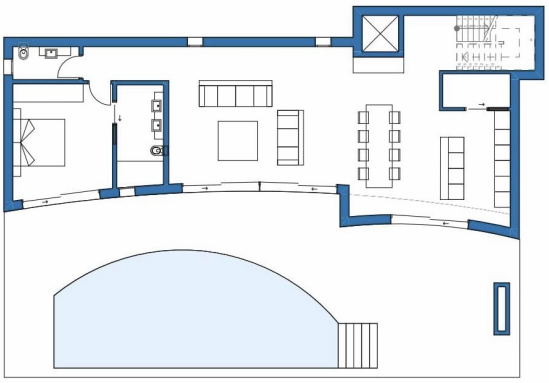
Surface du terrain : 300 m²

Élégante villa moderne à vendre à Empedrola CalpeSituée sur un terrain surélevé avec une vue dégagée fabuleuse sur la mer et le Peñon de Ifach, cette élégante villa au design contemporain doit être construite selon les plus hautes qualités et est proposée à la vente entièrement équipée.La maison est de style et de design modernes sur deux niveaux, située sur une rue calme sans issue dans l'urbanisation d'Empedrola à Calpe.Les plages et la ville de Calpe se trouvent à 10 minutes de la propriété, la côte de Benissa à 15 minutes et la ville de Moraira à 20 minutes en voiture.Cette villa moderne occupe un terrain de 1 005 mètres carrés, le terrain est entièrement clos et aménagé par des professionnels.La distribution est sur deux étages, avec une superficie totale construite de 300,00 m2. À l'extérieur, une grande piscine à débordement, de nombreuses terrasses ensoleillées et des terrasses couvertes pour profiter des vues fabuleuses.La propriété dispose de 4 chambres, toutes avec salles de bains privatives, accès depuis le parking, toilettes, cuisine moderne et buanderie/buanderie attenante, et un espace de vie décloisonné lumineux et spacieux avec accès direct à la terrasse de la piscine.Les salles de bains sont des espaces luxueux, équipés de meubles et de robinetteries de haute qualité.Les jardins sont entièrement clôturés, ce qui lui donne de l'intimité. La propriété dispose également de caméras de sécurité autour du périmètre de la maison depuis les entrées. Pour garantir une sécurité maximale, la maison est équipée d'une alarme pré-connectée à une centrale de surveillance 24h/24. Une porte d'accès coulissante pour les véhicules avec un système d'ouverture et une autre pour les piétons reliées par un interphone vidéo en garantissent le contrôle total.Caractéristiques de cette maison moderne :Ascenseur et cage d'escalier reliant tous les étages.Chauffage au sol radiant et climatisation par conduits avec thermopompe écoénergétique.Menuiserie extérieure en aluminium de qualité avec volets roulants motorisés dans les chambres.Salles de bains contemporaines entièrement équipées.Cuisine de la série Premium équipée d'un comptoir en porcelaine martelée et d'appareils intégrés Siemens.Buanderie avec laveuse et sécheuse Siemens.Le parking est accessible via des portes automatiques.Système d'alarme avec caméras.Jardins paysagés par des professionnels.Ce projet est construit par l'un des principaux constructeurs de Calpe avec plus de 40 ans d'expérience, avec un engagement et des garanties pour fournir un produit haut de gamme avec une garantie de construction de 10 ans. D'autres maisons finies et propriétés en cours de construction peuvent être visitées pour voir les qualités et les finitions.

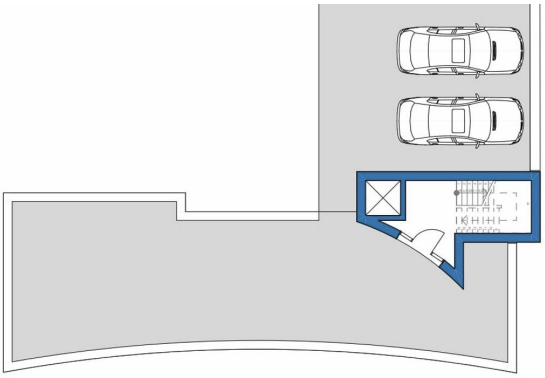
info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098



PLANTA ALTA



PLANTA BAJA



PLANTA ACCESO