



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Benissa

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Non

Orientation : N/A

Stationnement : Carport

Surface habitable : 249 m²

Surface du terrain : 895 m²

Villa moderne avec vue sur la mer à proximité de la plage de la Fustera Découvrez le luxe contemporain dans cette villa moderne avec vue sur la mer, idéalement située à seulement 600 mètres de la pittoresque plage de La Fustera à Benissa, sur la Costa Blanca. Cette superbe villa de quatre chambres à coucher, achevée en 2023, présente une conception architecturale élégante, incorporant des éléments en pierre naturelle et une orientation sud sur un terrain plat et entièrement clos. La villa bénéficie d'une vue partielle sur la mer et d'une vue dégagée, ce qui lui confère un cadre tranquille et privé. Les jardins méticuleusement aménagés comprennent une terrasse pour les repas d'été, parfaite pour les réceptions en plein air. À l'intérieur, des matériaux de haute qualité créent des espaces de vie élégants et confortables. Le rez-de-chaussée bien conçu comprend un salon spacieux qui s'ouvre sur la terrasse de la piscine, ainsi qu'une cuisine et une salle à manger modernes qui s'ouvrent sur la terrasse extérieure. Une salle de douche pratique se trouve également à ce niveau. Le premier étage offre deux suites luxueuses, chacune dotée d'une salle de bains contemporaine, ainsi que deux autres chambres doubles partageant une salle de bains bien équipée. Caractéristiques principales : Orientation sud pour une exposition au soleil toute la journée Vues partielles sur la mer et sur l'extérieur Quartier résidentiel calme, à l'abri du bruit de la circulation Chauffage par le sol et climatisation par canalisation Système d'alarme complet avec caméras de sécurité Situation privilégiée, à proximité de la plage de La Fustera. À propos de la plage de La Fustera : La plage de La Fustera à Benissa est une charmante crique de sable aux eaux cristallines et à la végétation méditerranéenne luxuriante, parfaite pour la baignade, la plongée avec tuba et la détente en famille. La plage offre d'excellents services, notamment des restaurants à proximité, un bar en bord de mer et un supermarché. Un sentier côtier pittoresque relie La Fustera à d'autres criques voisines, offrant des vues à couper le souffle sur l'emblématique Peñón de Ifach à Calpe. Cette villa moderne exceptionnelle offre un mélange parfait de style, de confort et de commodité, avec un accès facile à la plage de La Fustera et à toutes les commodités essentielles. Ne manquez pas l'occasion de posséder cette parcelle de paradis sur la Costa Blanca.



