



!tipo_vivienda : Appartement

Localité : Calpe

Chambres : 1

Salles de bains : 1

Piscine : Oui

Orientation : N/A

Stationnement : Carport

Surface habitable :

78 m²

Appartement d'une chambre avec vue sur la mer à vendre à Imperial Park Calpe Découvrez de superbes vues panoramiques sur la mer depuis ce superbe appartement d'une chambre à coucher, désormais disponible à la vente dans le quartier très recherché d'Imperial Park Calpe. Cet appartement exceptionnel dispose d'un balcon-terrasse spacieux orienté au sud, ainsi que d'un solarium privé de 23 m² sur le toit, ce qui le rend parfait pour les vacances ou les investissements locatifs d'été. Situé dans le prestigieux complexe résidentiel Imperial Park, dans le quartier recherché de Partida Tosal de la Cometa, cette propriété est entourée de villas, de maisons de ville et d'autres appartements. Située à seulement 5 minutes en voiture des deux plages de sable de Calpe, des centres commerciaux populaires et d'une variété de bars et de restaurants, elle offre à la fois commodité et confort. L'établissement se trouve également à 15 minutes en voiture de l'échangeur autoroutier et des charmantes villes d'Altea et de Moraira, ce qui permet d'accéder facilement à un large éventail d'attractions et de commodités. L'Imperial Park est réputé pour son atmosphère familiale, offrant un parc aquatique de style resort avec 6 piscines extérieures comprenant des cascades, des ponts et des îles, ainsi que des piscines pour enfants, des aires de bronzage spacieuses, des ascenseurs accessibles, et une variété d'options de divertissement comprenant le tennis de table, un club pour enfants, un café servant des rafraîchissements, et une réception centrale avec des salles de séjour. Le complexe est bordé par un grand parc naturel avec des sentiers de randonnée et des pistes cyclables, idéal pour les amoureux de la nature. Situé au sommet de la résidence, cet appartement offre une expérience de vie paisible avec une vue ininterrompue sur la mer. D'une superficie totale de 78,23 m², l'appartement dispose d'un salon et d'une salle à manger ouverts et lumineux, d'une cuisine semi-fermée équipée d'appareils modernes, d'un grand balcon-terrasse et d'un solarium sur le toit, le tout avec une vue imprenable sur la mer. La chambre double spacieuse comprend des armoires encastrées et la salle de bains est bien équipée. Cet appartement est vendu entièrement meublé et est équipé de l'air conditionné central chaud et froid, de fenêtres en aluminium à double vitrage avec volets roulants, d'armoires intégrées, d'une cuisine entièrement équipée et d'une salle de bains meublée. La propriété est prête à être emménagée, avec l'appartement nettoyé, fraîchement peint, et une place de parking désignée incluse dans la vente. Les frais communautaires annuels pour cet appartement au dernier étage du Parc Impérial sont d'environ 1500 euros, avec une taxe foncière annuelle supplémentaire d'environ 250 à 300 euros. Ne manquez pas cette incroyable opportunité de posséder un appartement d'une chambre à coucher dans l'Imperial Park Calpe, combinant une vie luxueuse avec une vue imprenable sur la mer et la proximité de toutes les meilleures commodités de Calpe.



