5 Chambre à coucher Villa in Moraira

Ref: TAST20.3822

€2.400.000

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 5

Salles de bains : 4

Piscine : Oui

Orientation : N/A

Stationnement : Carport

Surface habitable : 350 m²

Surface du terrain : 769 m²

Villa moderne à vendre à San Jaime, MoairaCette villa exceptionnelle de construction récente à l'architecture moderne est idéalement située dans le quartier très recherché et exclusif de San Jaime à Moraira. À quelques pas d'un éventail de commodités locales, notamment des supermarchés, des pharmacies, des restaurants renommés et de belles plages, cette propriété offre le mélange ultime de luxe et de commodité.Cette villa contemporaine séduit par son design élégant et moderne et ses finitions de qualité supérieure. La propriété bénéficie d'une vue panoramique spectaculaire sur la mer Méditerranée, avec vue sur la mer depuis la piscine et l'emblématique Peñon d'Ifach visible depuis les chambres principales, ce qui renforce son charme.Caractéristiques de la propriété :Orientation sud avec un excellent ensoleillement l'après-midiPiscine privée chauffféeAppartement d'invités séparéClimatisation par conduits, plus chauffage au solMenuiserie extérieure en aluminium avec stores motorisésSystème d'alarme intérieur et extérieurMenuiserie intérieure en verre et métal de haute qualitéÉclairage d'ambiance LEDEmplacement privilégié à San Jaime, à distance de marche des commoditésDétails de la propriété :Le rez-de-chaussée comprend un salon et une salle à manger spacieux et ouverts, inondés de lumière naturelle grâce à de vastes baies vitrées qui s'ouvrent sur la terrasse et la piscine privée. Ce flux intérieur-extérieur harmonieux crée le cadre idéal pour la détente et le divertissement. La cuisine ultramoderne est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, avec une buanderie attenante ajoutant une fonctionnalité supplémentaire. De plus, il y a une chambre aux dimensions généreuses avec une luxueuse salle de bain attenante, offrant un accès direct à la terrasse de la piscine. Des toilettes élégantes et des placards de rangement supplémentaires dans le hall d'entrée offrent un confort supplémentaire.Le premier étage comprend une grande suite parentale, avec un coin salon, de nombreux rangements et une salle de bain attenante avec douche. Une chambre d'amis avec salle de bain attenante et des terrasses extérieures sur trois côtés du bâtiment complètent le niveau supérieur.L'un des points forts de cette villa est le sous-sol entièrement équipé, qui comprend une cave à vin et une salle multifonctionnelle qui peut être personnalisée en home cinéma, salle de sport ou espace de divertissement selon vos besoins.De plus, il y a un appartement d'invités séparé avec accès au jardin, composé de deux chambres, d'une salle de douche moderne et d'un salon, salle à manger et cuisine à aire ouverte, idéal pour accueillir la famille ou les invités avec style et confort.Cette propriété extraordinaire allie un design de pointe, des équipements de luxe et un emplacement privilégié, offrant une opportunité rare et prestigieuse sur le marché immobilier compétitif de Moraira.Villa moderne avec vue sur la mer à vendre à San Jaime, Moraira, un emplacement côtier à distance de marche de toutes les commodités et de la plage.

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098