6 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: CHGVDX1122

€999.000

!tipo_vivienda : Villa	**Piscine :** Oui	**Surface habitable :** 498 m²
Localité : Calpe	**Orientation :** N/A	**Surface du terrain :** 910 m²
Chambres : 6	**Stationnement :** Carport	
Salles de bains : 5		

Nous vous présentons cette magnifique villa de style moderne, construite en 2009, située dans un emplacement privilégié avec une vue imprenable sur la mer. La propriété, répartie sur trois étages, allie design contemporain, espace et lumière, idéale pour ceux qui recherchent confort et exclusivité dans un cadre unique.

Dès le niveau d'entrée, vous entrez dans un élégant hall d'entrée. En descendant au premier niveau, nous trouvons quatre chambres spacieuses et trois salles de bain complètes, équipées de douches et de baignoires. Cet étage dispose également d'un spacieux séjour qui s'ouvre sur une grande terrasse avec vue panoramique, parfaite pour profiter du climat méditerranéen.

À l'étage inférieur se trouvent deux chambres supplémentaires, toutes deux avec salle de bains privative, des toilettes invités, une cuisine ouverte moderne, une buanderie et un autre grand salon/salle à manger avec accès direct à une deuxième terrasse, idéale pour les réunions et les célébrations.

Le rez-de-chaussée offre un grand espace ouvert actuellement utilisé pour abriter des machines techniques, mais qui peut être adapté à diverses utilisations : un espace de loisirs, une salle de sport, un studio, ou tout autre usage souhaité. Ce niveau dispose d'un accès direct à la piscine, d'où vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur la mer et les montagnes.

La propriété dispose également de la climatisation préinstallée, du chauffage par radiateurs au fioul et de deux parkings : l'un situé en haut de la parcelle et l'autre en bas, facilitant l'accès depuis différents niveaux du terrain.[IW]