3 Chambre à coucher Villa in Benissa

Ref: BEBE.H-904

€450.000

!tipo_vivienda : Villa		**Piscine :** Oui		**Surface habitable :**	196 m²
Localité : Benissa		**Orientation :** N/A		**Surface du terrain :**	575 m²
Chambres : 3		**Stationnement :** Carport			
Salles de bains : 2					

- Près de la mer
- A proximité du golf
- Cheminé
- Télévision satellite
- Garage
- Buanderie
- Terrasse

Belle villa méditerranéenne traditionnelle dans un quartier calme de Benissa-BuenavistaLa villa est située dans un endroit calme, dans une impasse, à seulement 5 minutes en voiture des plages de Benissa et du supermarché. Entourée de verdure méditerranéenne luxuriante et de paix, la propriété offre une évasion idéale des villes côtières animées tout en étant commodément proche de toutes les commodités quotidiennes, des plages et des restaurants. L'orientation sud-ouest permet de profiter du soleil toute la journée, même en hiver !La villa se compose de deux unités de vie indépendantes d'une superficie totale de 196 m².Le niveau principal est divisé en 2 chambres, un salon/salle à manger, une cuisine, une salle de bain avec douche, une terrasse couverte avec un escalier extérieur menant à la terrasse sur le toit avec de belles vues panoramiques. Un endroit parfait pour prendre un bain de soleil ou boire un verre le soir dans votre villa méditerranéenne privée à vendre à Benissa.Chauffage central au gaz/radiateurs dans toutes les pièces. Les chambres disposent d'une climatisation supplémentaire chaud/froid. Dans le salon, il y a également une cheminée avec cassette. Cette combinaison confortable assure une atmosphère agréable tout au long de l'année, que vous visitiez pendant les mois les plus frais ou pendant les chauds étés espagnols.L'appartement, avec entrée séparée, est divisé en un grand salon/salle à manger avec cuisine ouverte, une grande chambre et une salle de bains avec douche. Il y a également une autre pièce d'environ 35m², qui peut être transformée en 4ème chambre avec salle de bain, studio ou pièce de loisir, par exemple.La terrasse de la piscine avec douche extérieure ronde et piscine 7×4m est très privée dans le jardin méditerranéen sous les palmiers. Un endroit idéal pour se détendre et profiter de la vie au maximum.Une nouvelle fosse septique à oxydation a été installée en 2024.Votre véhicule est protégé dans l'abri couvert et verrouillable de la propriété. Avec une entrée plate depuis la route, cette propriété est facilement accessible.La villa est prête à être emménagée, mais offre un grand potentiel de rénovation.Dans l'ensemble, il s'agit d'une excellente option pour ceux qui recherchent une résidence secondaire ou une propriété pour vivre toute l'année.N'attendez plus et contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite.Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de présentation

info@max-villas.eu www.max-villas.eu +34 966 499 098