



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Jávea

Chambres : 3

Salles de bains : 4

Année de Construction : 2025

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : N/A

vues : Mer

Surface habitable : 350 m²

Surface du terrain : 1000 m²

✓ Barbecue

✓ Climatisation

✓ Énergie solaire

✓ Terrasse

Cette villa moderne, aux formes épurées et aux lignes courbes, offre une vue dégagée sur les collines verdoyantes jusqu'à la mer.

La pièce à vivre comprend un grand salon/salle à manger, une cuisine, des toilettes invités et une spacieuse chambre principale avec salle de bains privative.

Au rez-de-jardin, vous trouverez deux chambres, une salle de bains et une buanderie. Une pièce séparée peut être aménagée en chambre supplémentaire avec salle de bains privative.

Une grande terrasse couverte avec barbecue offre un espace ombragé en été. La terrasse ouverte de la piscine est dotée d'un grand bassin avec de larges marches et d'un éclairage sous-marin.

Caractéristiques :

* Cuisine : La cuisine est équipée d'une plaque de cuisson vitrocéramique, d'un four, d'un micro-ondes, d'un lave-vaisselle et de meubles intégrés de haute qualité.

* Chauffage et eau chaude : Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur à air avec apport solaire.

* Climatisation : Chaque pièce est climatisée.

* Jardin : Le jardin est entouré de murs en pierre et les terrasses individuelles sont plantées de plantes locales. *

Clôture : Le terrain est entièrement clôturé.

* Double abri voiture couvert avec portail électrique, un autre accès depuis la rue au même niveau que la porte d'entrée.

L'achèvement prévu est en décembre 2025.



