



**!tipo\_vivienda :** Finca

**Piscine :** Non

**Surface habitable :** 380 m<sup>2</sup>

**Localité :** Teulada

**Orientation :** N/A

**Surface du terrain :** 6020 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Stationnement :** Carport

**Salles de bains :** 2

Ferme rustique méditerranéenne à Teulada-Moraira. Votre maison à la campagne sans renoncer au confort d'être proche des localités les plus recherchées de la Costa Blanca. À seulement quelques minutes en voiture de Moraira et Jávea, cette propriété combine le charme de l'environnement rural avec des commodités modernes, offrant un style de vie détendu, privé et accessible. Moraira et Jávea offrent un accès rapide à tous les services, plages, restaurants et zones de loisirs, tout en profitant de l'environnement rural. La ferme est située sur un terrain de plus de 6000 m<sup>2</sup>, entièrement clôturé, et dispose d'un jardin mature abritant une variété d'arbres fruitiers. Avec plus de 380 m<sup>2</sup> construits, la propriété présente une distribution spacieuse et fonctionnelle, parfaite pour une famille ou pour profiter d'une maison de vacances au cœur de la Costa Blanca. Chambres : 3 doubles, spacieuses et lumineuses. Salles de bains : 2 complètes. Cuisine indépendante équipée d'un four industriel, idéale pour les amateurs de cuisine. Plusieurs salons spacieux, dont un avec cheminée, parfaits pour profiter de l'ambiance chaleureuse tout au long de l'année. Climatisation par split dans toutes les pièces pour garantir le confort. Menuiserie avec double vitrage, améliorant l'efficacité thermique et acoustique du logement. Orientation sud-est, garantissant une abondante lumière naturelle tout au long de la journée. Terasse couverte et terrasse découverte, espaces idéaux pour manger en plein air ou simplement profiter de la vue. Garage indépendant. Réserve d'eau pour un stockage supplémentaire. Système d'alarme installé, offrant tranquillité d'esprit. Opportunité unique sur la Costa Blanca. La propriété est en parfait état, prête à emménager. Ne manquez pas l'opportunité de profiter du calme et de la beauté de la Costa Blanca dans une propriété au potentiel énorme.



