



!tipo_vivienda : Villa

Localité : jalon

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Non

Orientation : Sud-est

Stationnement : Privé

Surface habitable : 178 m²

Surface du terrain : 1867 m²

✓ Buanderie

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Située dans le charmant village de Xaló, cette villa entièrement rénovée vous séduira par son confort moderne et son cadre naturel exceptionnel. Construite sur un terrain urbain de 600 m², la propriété comprend également une parcelle agricole attenante de 1 867 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. La maison offre une vue spectaculaire sur la montagne et la nature environnante, ce qui lui confère tout son charme. Elle se compose de trois chambres, chacune disposant de sa propre salle de bain privative. L'espace de vie a été conçu de manière totalement ouverte pour plus de fluidité et de convivialité, tout en bénéficiant d'une abondante lumière naturelle. Chaque pièce est équipée d'un système de climatisation réversible chaud/froid, garantissant un confort optimal en toute saison. Le salon est agrémenté d'une cheminée, parfaite pour créer une atmosphère chaleureuse en hiver. La propriété dispose également d'une vaste entrée permettant de stationner plusieurs véhicules, d'un grand dressing dans la suite parentale et d'une buanderie pratique au quotidien. Plusieurs plans ont déjà été réalisés pour la construction d'une piscine, offrant la possibilité de concrétiser facilement ce projet. De plus, la maison peut, par la suite, obtenir une licence touristique, ce qui en fait une opportunité idéale pour un investissement locatif. Cette villa allie parfaitement tranquillité, modernité et potentiel. Elle n'attend plus que ses nouveaux propriétaires.



