



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 6

Salles de bains : 6

Piscine : Oui

Orientation : N/A

Stationnement : Carport

Surface habitable : 447 m²

Surface du terrain : 2393 m²

Villa de luxe à vendre à Moraira avec vue sur la mer.

Villa de luxe à vendre à Moraira avec vue sur la mer, grand terrain plat et piscine privée.

Acheteur exigeant à la recherche d'une propriété exclusive sur la Costa Blanca, cette superbe villa de luxe à Moraira réunit toutes les qualités que j'apprécie : emplacement privilégié, espace, intimité, design fonctionnel et finitions haut de gamme.

Situé sur un terrain entièrement plat de plus de 2 000 m², ce bien offre un confort de vie optimal, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. La maison, d'une construction solide d'environ 400 m² et d'une surface utile de plus de 300 m², est parfaitement répartie sur deux niveaux, permettant de séparer les espaces communs des espaces privés, essentiels au confort et à la convivialité au quotidien.

Au rez-de-chaussée, je trouve tout ce que j'ai toujours souhaité dans une maison méditerranéenne haut de gamme :

Une grande cuisine indépendante, idéale pour les gourmets.

Deux salons spacieux, propices à la détente et aux moments conviviaux en famille ou entre amis.

Une salle de bains d'invités pratique et élégante.

Deux chambres avec salle de bain attenante, chacune avec sa propre salle de bain, garantissent intimité et confort.

Et le plus remarquable : une terrasse-porche avec vue imprenable sur la baie de Moraira, idéale pour profiter du climat, des couchers de soleil et de la tranquillité des environs.

L'étage inférieur rehausse encore la valeur de cette propriété. On y trouve :

Quatre chambres supplémentaires, toutes avec salle de bain attenante, permettant d'accueillir des invités ou une famille en tout confort.

Une deuxième cuisine entièrement équipée.

Un salon supplémentaire qui multiplie les possibilités d'utilisation.

Une salle de cinéma privée exclusive, un véritable luxe pour se divertir à la maison.

Une buanderie indépendante, très pratique au quotidien.

Et un accès direct à une terrasse extérieure avec espace détente, qui s'ouvre sur un jardin bien entretenu et une grande piscine privée : véritable cœur extérieur de la maison.



