



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Calpe

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : N/A

Stationnement : Privé

Surface habitable : 140 m²

Surface du terrain : 742 m²

Terrasse : 52 m²

Plage : 3 km

✓ Terrasse

Villa moderne de plain-pied dans le quartier résidentiel recherché de Calpe.

Située dans une urbanisation calme et consolidée, cette villa est implantée sur un terrain plat de 742 m², offrant un équilibre parfait entre intimité et proximité de toutes les commodités. Ce quartier résidentiel est l'un des plus prisés des résidents internationaux et locaux, grâce à son terrain plat et à son emplacement idéal : à quelques pas des supermarchés, des restaurants, de la plage et du charmant centre-ville de Calpe.

Cette maison de plain-pied a été conçue pour un confort optimal et une fluidité de vie entre l'intérieur et l'extérieur. D'une superficie totale de 139,61 m², elle comprend un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte, trois chambres doubles et deux salles de bains (dont une attenante à la chambre principale). Les grandes fenêtres et l'accès direct à la terrasse créent une atmosphère lumineuse et aérée dans toute la maison.

L'espace extérieur est idéal pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Elle comprend une véranda couverte de 32,37 m², une terrasse ouverte de 52,28 m² et une piscine privée de 29,50 m². La maison est entourée d'un jardin facile d'entretien et dispose d'une place de parking sur le terrain.

Ce projet offre une opportunité unique de profiter d'une villa moderne dans l'un des quartiers les plus prisés de Calpe, alliant design contemporain, confort et emplacement privilégié.



