



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Benissa

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Oui

**Orientation :** N/A

**Stationnement :** Carport

**Surface habitable :** 289 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Près de la mer

✓ Chauffage central

✓ Buanderie

✓ Terrasse

À vendre : Villas de style Ibiza dans un petit projet à Benissa.

Petite urbanisation de villas de plain-pied de style Ibiza située à Fanadix, à Benissa. Les maisons allient parfaitement confort, intimité et design intemporel. Conçues avec le souci du détail et construites avec des matériaux naturels de haute qualité, elles créent une atmosphère chaleureuse et attrayante.

L'emplacement est idéal : les villes côtières populaires de Calpe et Moraira sont à seulement 10 minutes en voiture, et le village de Benissa est également accessible en 10 minutes. À seulement 1 kilomètre se trouve la plage de sable de La Fustera, où vous trouverez également plusieurs restaurants et un supermarché. Le cadre verdoyant et paisible vous permettra de profiter d'un style de vie méditerranéen décontracté.

Chaque villa de plain-pied dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte équipée d'un îlot central et d'un bar. La cuisine moderne est équipée d'appareils électroménagers Bosch ou similaires. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, tandis que deux chambres doubles confortables se partagent une deuxième salle de bains. Il y a également une buanderie/rangement séparée.

Toutes les pièces bénéficient d'un accès direct à la terrasse extérieure avec piscine, permettant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Le jardin, facile d'entretien, offre une grande intimité. La propriété est clôturée et dispose d'un portail d'entrée motorisé pour les véhicules.

La climatisation intégrée (système gainable), le double vitrage, une douche extérieure au bord de la piscine et un aménagement pratique de plain-pied offrent un confort supplémentaire : idéal pour ceux qui recherchent le confort sans compromettre le style.

Ces villas constituent un excellent choix pour ceux qui recherchent une résidence secondaire, une résidence de retraite ou un investissement sur la Costa Blanca Nord.

Aperçu des caractéristiques :

Villas de style ibizien dans un cadre verdoyant

3 chambres, 2 salles de bain

Cuisine ouverte avec îlot central (électroménager Bosch)

Piscine et terrasse privées

Jardin facile d'entretien

Climatisation, double vitrage, portail électrique

À 10 minutes de Calpe, Moraira et Benissa

À 1 km de la plage de La Fustera

Vous recherchez une villa neuve de plain-pied et confortable à Benissa ? Contactez-nous pour plus d'informations ou pour



