



!tipo_vivienda : Bâtiment commercial

Localité : Calpe

Chambres : 0

Salles de bains : 0

Piscine : Non

Orientation : N/A

Stationnement : Carport

Surface habitable : 585 m²

Ce local commercial bénéficie d'un emplacement privilégié à Calpe, avec de vastes terrasses couvertes et découvertes, une vue partielle sur la mer et un accès direct à deux avenues principales. Il se trouve à seulement 200 m de la plage d'Arenal-Bol.

Le rez-de-chaussée offre une surface totale de 585 m², comprenant des espaces fermés, semi-ouverts et des terrasses ouvertes. Le local permet également l'installation d'un système d'extraction de fumée.

La situation est idéale : à environ 100 m de plusieurs supermarchés, 170 m d'une aire de camping-car et entouré d'un grand choix de restaurants et cafés.

Exposé plein sud, il offre une vue partielle sur la mer. Il est à seulement 200 m de la plage et de sa promenade animée avec de nombreux commerces et restaurants, et à 190 m de l'hôtel Suitopía et de son arrêt de bus.

Les deux avenues sont très fréquentées toute l'année par les touristes, ce qui en fait une excellente opportunité commerciale.[IW]



