



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 190 m²

Localité : Aspe

Surface du terrain : 13172 m²

Chambres : 3

Salles de bains : 3

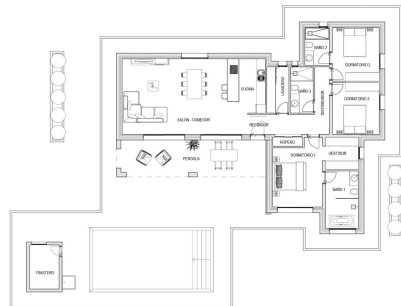
Villas neuves situées dans la commune d'Aspe. Villas neuves avec plusieurs modèles au choix, comprenant 2, 3 ou 4 chambres, sur un ou deux étages et construites avec dalle ou structure : le prix exact sera calculé en fonction du modèle et du terrain choisi. Toutes les villas sont construites sur des terrains rustiques de plus de 10 000 m², dont environ 2 500 m² seront clôturés. Les villas disposent d'une cuisine américaine avec salon, de placards intégrés, d'une piscine privée, d'un porche, d'un débarras et d'une place de parking extérieure. Plusieurs terrains sont disponibles, le prix a été calculé sur la base d'un terrain de 77 500 euros (si vous choisissez un autre terrain, la différence sera payée ou remboursée en fonction du prix de celui-ci). Réalisé en autopromotion, livraison dans un délai de 12 mois à compter de l'octroi du permis. Si vous recherchez un environnement calme, à proximité de villages typiques espagnols loin de la foule touristique, entouré de montagnes, avec un très grand terrain et à environ 30 minutes de la mer, cette maison est faite pour vous. Aspe est un village espagnol typique avec tous les services nécessaires à la vie quotidienne, entouré de montagnes et avec plusieurs sites naturels à proximité où vous pourrez faire des randonnées ou du VTT. Situé à 25 km de la plage, à 9 km d'Elche et à environ 20 km de l'aéroport d'Alicante.





SUPERFICIES ÚTILES		
Edificación	Superficie	
Edificación auxiliar	Trastero	6,01 m ²
Edificación auxiliar		6,01 m ²
Vivienda	Solar - Construido	26,38 m ²
Vivienda	Colección	9,94 m ²
Vivienda	Colección	4,73 m ²
Vivienda	Resolución	4,97 m ²
Vivienda	Resolución	8,47 m ²
Vivienda	Resolución	1,23 m ²
Vivienda	Resolución 1	14,33 m ²
Vivienda	Resolución 2	11,38 m ²
Vivienda	Resolución 3	11,38 m ²
Vivienda	Baño 1	8,77 m ²
Vivienda	Baño 2	4,97 m ²
Vivienda	Baño 3	4,98 m ²
Vivienda	Vestíbulo	6,17 m ²
Vivienda	Paseo	31,73 m ²
Vivienda	Paseo	142,02 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		123,07 m ²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Nombre	Área
Vivienda	156.44 m²
Paseo	25.44 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.04 m²



SUPERFICIES ÚTILES		
Edificación	Superficie	
Edificación auxiliar	Trastero	6,01 m ²
Edificación auxiliar		6,01 m ²
Vivienda	Solar - Construido	26,38 m ²
Vivienda	Colección	9,94 m ²
Vivienda	Colección	4,73 m ²
Vivienda	Resolución	4,97 m ²
Vivienda	Resolución	8,47 m ²
Vivienda	Resolución	1,23 m ²
Vivienda	Resolución 1	14,33 m ²
Vivienda	Resolución 2	11,38 m ²
Vivienda	Resolución 3	11,38 m ²
Vivienda	Baño 1	8,77 m ²
Vivienda	Baño 2	4,97 m ²
Vivienda	Baño 3	4,98 m ²
Vivienda	Vestíbulo	6,17 m ²
Vivienda	Paseo	31,73 m ²
Vivienda	Paseo	142,02 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		123,07 m ²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
Nombre	Área	
Vivienda	156.44 m ²	
Pergola (100%)	25.44 m ²	
Trastero	6.17 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		188.04 m ²

PAVIMENTACION EXTERIOR 135,76 m²