



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 122 m²

Localité : Los Alcazares

Surface du terrain : 178 m²

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Villas neuves avec piscine privée à Los Alcázares, Costa Cálida

Villas modernes exclusives à seulement 700 mètres de la mer
Découvrez ce lotissement exclusif de 9 villas neuves à Los Alcázares, l'une des localités les plus prisées de la Costa Cálida pour sa proximité avec la mer, son ambiance détendue et son excellente offre de services. Chaque villa dispose d'une piscine privée, d'un garage couvert indépendant et a été conçue pour offrir confort, fonctionnalité et style contemporain.

Les maisons sont réparties sur un ou deux étages et disposent de 3 chambres et 2 salles de bains, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'un grand salon-salle à manger, d'une terrasse et d'un jardin au rez-de-chaussée et d'un solarium privé à l'étage avec cuisine d'été. Grâce à leurs différentes orientations, elles permettent de profiter du soleil toute la journée, toute l'année.

Équipements de haute qualité

Ces villas sont conçues avec des matériaux de première qualité et offrent :

Piscine privée avec douche extérieure

Cuisine équipée d'appareils électroménagers : réfrigérateur, four en hauteur, micro-ondes encastré, plaque vitrocéramique, hotte aspirante et lave-vaisselle intégré

Armoires encastrées avec tiroirs

Salles de bains complètes avec meuble, miroir avec éclairage et parois de douche

Pré-installation de la climatisation

Installation de 2 panneaux solaires

Cuisine d'été sur le solarium

Place de parking couverte sur le terrain

Emplacement imbattable sur la Costa Cálida

Situées à seulement 700 mètres des plages de la Mar Menor, ces maisons vous permettent de profiter d'un environnement naturel unique avec des eaux calmes et chaudes. Los Alcázares combine un style de vie détendu avec tous les services à portée de main : supermarchés, restaurants, installations sportives et centres de santé. Idéal aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire.

Distances des points d'intérêt

Plage du Mar Menor : 0,7 km

Terrains de golf (Roda, La Serena, Mar Menor Golf) : entre 3 et 10 km

Aéroport international de Murcie : 30 km

Cartagena : 22 km

Centre commercial Dos Mares : 13 km

Port de plaisance de Los Alcázares : 2 km

Votre refuge de soleil et de tranquillité en Méditerranée

Ces villas offrent la combinaison parfaite entre design moderne, intimité, confort et emplacement privilégié.



