3 Chambre à coucher Villa in Moraira

Ref: TAST20.3932E

€550.000

!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Oui

Surface habitable :	236 m²
Surface du terrain :	955 m²

San Jaime Moraira : Villa avec vue sur la mer – Le rêve de tout investisseur !Imaginez posséder une superbe villa de trois chambres à San Jaime, Moraira, où la Méditerranée s'étend à perte de vue. Cette magnifique propriété se trouve à quelques pas de boutiques animées, d'une multitude de bars et de restaurants, ainsi que des plages prisées de Punta Estrella et Cala Baladrar.Cette villa exceptionnelle, bien que nécessitant quelques travaux de rénovation, offre une opportunité unique. Idéalement située dans la prestigieuse urbanisation de San Jaime, elle offre toutes les commodités à quelques pas.Accès par une allée fermée avec un grand parking pour plusieurs véhicules et un garage double : la commodité est essentielle.Le niveau principal comprend une élégante véranda, un salon avec une charmante cheminée, une salle à manger et une cuisine. Vous trouverez également deux chambres doubles, deux salles de bains et une véranda couverte, le tout offrant une vue enchanteresse sur le jardin et la mer.À l'étage, avec accès indépendant, se trouve un spacieux studio d'invités. Elle dispose de son propre balcon-terrasse privé, idéal pour profiter d'une vue imprenable sur la mer et de magnifiques couchers de soleil sur les montagnes de la Sierra Bernia.À l'extérieur, de magnifiques jardins arborés entourent la propriété, agrémentés d'espaces communs en terrasses qui offrent une vue imprenable sur la mer. Le terrain offre même suffisamment d'espace pour y installer votre propre piscine privée !Plus qu'une villa, c'est une opportunité d'investissement de choix dans un emplacement côtier convoité de Moraira.Points forts de la propriété : Orientation sud-ouest pour un ensoleillement abondant l'après-midi. Vue panoramique sur la mer jusqu'aux montagnes de la Sierra Bernia. Climatisation réversible, chauffage central et ventilateurs de plafond. Parking sécurisé : allée fermée et garage double. Grand espace de rangement au sous-sol. Potentiel d'investissement exceptionnel. Emplacement privilégié à San Jaime, avec toutes les commodités à quelques pas.