



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 294 m²

Localité : Moraira

Surface du terrain : 1237 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Villa contemporaine avec une vue spectaculaire sur la mer et la vallée Située dans un cadre tranquille et verdoyant avec une vue imprenable sur la mer et les vallées environnantes, cette villa exceptionnelle construite en 2018 allie l'élégance moderne à la fonctionnalité sans effort. Avec des lignes architecturales épurées, des volumes généreux et de hauts plafonds. Baignée de lumière naturelle et conçue pour capturer des vues à couper le souffle depuis chaque pièce, la villa est aménagée sur un seul niveau pour une facilitée de vie optimale. Le vaste espace de vie se prolonge en toute transparence vers l'extérieur, où des terrasses spacieuses, une superbe piscine et une cuisine d'été superbement équipée invitent à profiter de la vie tout au long de l'année. La cuisine d'été entièrement équipée, avec vue panoramique sur la mer, peut être entièrement fermée pour plus de confort pendant les soirées plus fraîches, créant ainsi un espace idéal pour recevoir. L'aménagement intérieur comprend un élégant hall d'entrée avec vestiaire pour les invités, un vaste espace de vie ouvert avec salon, salle à manger, bar et cuisine design entièrement équipée. Tous ouverts sur les terrasses, une luxueuse suite parentale avec salle de bains privée et dressing. Deux chambres d'amis, chacune avec salle de douche et WC, une quatrième chambre avec sa propre salle de bains, bénéficiant d'un accès indépendant et d'une entrée directe dans le jardin, idéale pour les invités. Le jardin magnifiquement aménagé présente une flore méditerranéenne mature, y compris des palmiers majestueux, des bougainvilliers florissants et des oliviers centenaires. Chaque détail a été soigneusement étudié pour créer un havre de paix et d'harmonie en plein air. Les équipements supplémentaires comprennent un chauffage au sol et la climatisation, des volets électriques, un grand parking sur place, un garage/espace de stockage idéal pour les vélos et les motos (ne convient pas aux voitures). Cette perle rare offre une vie côtière raffinée avec une intimité et un confort total, idéal comme résidence principale, maison de vacances luxueuse, ou opportunité de location exclusive.



