



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Année de Construction : 2024

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Nord

Stationnement : Double garage

Surface habitable : 392 m²

Surface du terrain : 1000 m²

✓ Proche du supermarché

✓ Près de la mer

✓ Proche des restaurants

✓ A proximité du golf

✓ Double vitrage

Bienvenue dans cette superbe villa, idéalement située avec d'excellentes connexions vers Teulada, Benissa et Moraira — toutes accessibles en seulement 10 minutes.

Cette propriété dispose de deux accès : l'entrée principale vous accueille par une grande terrasse avant avec piscine privée, offrant une première impression chaleureuse. Le second accès se fait par un portail automatique menant à un double garage avec accès direct à l'intérieur de la maison.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme de marque Siemens. Les grandes baies vitrées de Reynaers créent une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur, tout en offrant une vue dégagée magnifique sur les montagnes et le paysage environnant. Le salon, lumineux et spacieux, est entièrement meublé, alliant confort et élégance.

Ce niveau comprend également des toilettes invités et une chambre avec salle de bain privative.

À l'étage, il y a trois chambres. La chambre principale dispose d'un dressing privé et d'une salle de bain attenante, tandis que les deux autres chambres partagent une salle de bain. Toutes les chambres ont accès à un grand solarium — un lieu idéal pour se détendre et profiter de la vue.



