



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Calpe

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Piscine : Oui

Surface habitable : 88 m²

Surface du terrain : 1469 m²

✓ Près de la mer

✓ Cheminée

✓ Buanderie

✓ Terrasse

Villa méditerranéenne à vendre ; située au calme dans une impasse à Empedrola, à Calpe. Très ensoleillée grâce à son orientation sud, avec une petite vue sur la mer (cette vue peut être améliorée en élaguant les pins). Description La villa a été construite en 1998 et est dans son état d'origine. Idéale pour les acheteurs qui souhaitent aménager leur nouvelle maison à leur guise ou pour les investisseurs qui souhaitent y construire une villa moderne. Terrain spacieux avec terrasse ensoleillée et suffisamment d'ombre. La maison actuelle dispose d'un petit hall qui donne sur la chambre principale avec placards intégrés. Il y a également une chambre plus petite, des toilettes pour invités et une salle de bains avec baignoire. Une rénovation permettrait de réunir deux pièces pour créer une salle de bains spacieuse. Le cœur de la maison est le salon-salle à manger lumineux avec cheminée à gaz. La cuisine ouverte adjacente est fonctionnelle et donne directement accès à la terrasse. Quelques marches mènent de la terrasse à la piscine avec douche extérieure. Particularités Cheminée à gaz Rue sans issue Nouveau chauffe-eau Terrain plat et spacieux Pourquoi visiter cette villa Beaucoup de potentiel Ensoleillée Excellent investissement Prix intéressant Belle maison bien située. Idéale pour les investisseurs et les acheteurs qui souhaitent rénover. N'attendez plus et contactez-nous dès aujourd'hui pour un rendez-vous de visite. Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat / L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis / Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de présentation



