



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Benissa

Chambres : 4

Salles de bains : 5

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : Mer

Stationnement : Privé

Surface habitable : 436 m²

Surface du terrain : 1530 m²

Terrasse : 350 m²

✓ Proche du supermarché

✓ A proximité du golf

✓ Proche des restaurants

✓ Terrasse

✓ Près de la mer

✓ Appareils ménagers

Villa Neuve de Luxe à Raco de Galeno, Benissa Costa

Nichée au cœur de la prestigieuse urbanisation de Raco de Galeno, cette villa exceptionnelle incarne le luxe moderne sur la Costa Blanca. Située à seulement 10 minutes en voiture (environ 5 kilomètres) de l'autoroute AP-7, la propriété bénéficie d'une excellente accessibilité aux principales villes et attractions de la côte méditerranéenne.

Points Forts de la Propriété :

• **Emplacement de Premier Choix :** Située dans le quartier le plus exclusif de Benissa Costa, la villa offre une vue panoramique sur la mer depuis chaque niveau, permettant aux résidents de s'imprégner pleinement du paysage côtier apaisant.

• **Design Contemporain :** L'architecture de la villa crée une harmonie parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs, avec de vastes terrasses et de grandes baies vitrées laissant entrer abondamment la lumière naturelle.

• **Intérieurs Spacieux :** Les espaces de vie et de repas à aire ouverte sont complétés par une cuisine ultramoderne équipée d'appareils électroménagers haut de gamme - idéale pour une utilisation quotidienne comme pour recevoir.

• **Chambres Luxueuses :** Chaque chambre dispose de sa propre salle de bains et d'un accès direct à une terrasse privée. La suite parentale offre une vue imprenable sur la mer.

• **Espaces Extérieurs :** Une magnifique piscine à débordement constitue le point central de l'espace extérieur, accompagnée d'une vaste terrasse ensoleillée, parfaite pour se détendre ou recevoir.

• **Confort Moderne :** La propriété est équipée de chauffage au sol, de climatisation et de technologies domotiques avancées pour un confort optimal tout au long de l'année.

Informations Complémentaires :

• **État du Projet :** Le permis de construire a été entièrement approuvé, ce qui permet un démarrage immédiat des travaux. La villa devrait être achevée dans un délai de 18 mois.

• **Accessibilité :** La proximité de l'autoroute AP-7 permet de rejoindre facilement les villes voisines telles que Moraira, Calpe et Alicante, renforçant l'attrait de la villa en tant que résidence principale ou maison de vacances de prestige.

Cette villa représente une opportunité unique d'acquiescer une œuvre contemporaine dans l'un des endroits les plus prisés de la Méditerranée. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.





