



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 214 m²

Localité : Calpe

Surface du terrain : 863 m²

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Imaginez-vous vous réveiller chaque jour dans un cadre paisible et enchanteur, avec la mer en toile de fond et le Peñón d'Ifach en point de mire depuis presque chaque pièce de la maison. Cette charmante villa rénovée à Calpe vous invite à vivre pleinement le style de vie méditerranéen, alliant confort, intimité et vues spectaculaires sur la mer.

Située à seulement 1,7 km de la plage, cette propriété de 214 m² est composée de deux logements indépendants, parfaits pour accueillir la famille, des invités ou générer des revenus locatifs. Elle comprend 3 chambres, 2 salles de bains, un WC invité, deux salons chaleureux, des cuisines séparées et plusieurs terrasses ouvertes avec vue magnifique sur la mer, le Peñón d'Ifach et la montagne Oltá.

À l'extérieur, le terrain de 863 m² est un véritable havre de paix et d'intimité. Vous y trouverez une piscine privée de 52 m², un espace barbecue couvert avec coin détente, un jardin aménagé en plusieurs niveaux, et deux terrasses supplémentaires entourées de verdure. Idéal pour se détendre et profiter du paysage. Un double garage et un espace de rangement complètent l'ensemble.

Équipée de la climatisation réversible, de double vitrage, de placards intégrés et de tous les équipements nécessaires pour y emménager sans souci, cette villa est parfaite comme résidence principale ou maison de vacances.

Venez la découvrir et laissez-vous séduire par ses vues, sa lumière et son cadre unique. Nous serons ravis de vous accueillir.[IW]



