



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 250 m<sup>2</sup>

**Localité :** Benissa

**Surface du terrain :** 1280 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

Découvrez cette superbe villa de luxe récemment construite, située dans un quartier résidentiel entre Racó de Galeno et Fustera, avec une vue spectaculaire sur la mer. Bienvenue dans votre oasis de tranquillité et de sophistication ! La propriété, entièrement clôturée et sécurisée, offre un maximum de sécurité et d'intimité dans un cadre privilégié. Elle dispose d'un système d'alarme contrôlé par application, ainsi que de systèmes domotiques et d'éclairage intelligent facilement contrôlables depuis votre téléphone. Profitez de nuits paisibles dans un quartier très sûr, dans l'un des meilleurs quartiers de la région, entouré d'excellents restaurants et à quelques pas de Benissa, Moraira et Calpe. Depuis la maison, vous pourrez admirer la vue sur la mer depuis chaque pièce, y compris le salon et le jardin. Ce dernier, entièrement équipé et doté d'un éclairage à distance, vous invite à la détente dans un cadre privé. La piscine, avec une partie profonde et une partie plus large et peu profonde, est idéale pour profiter de la piscine en toute saison. La terrasse est équipée d'un grand store ou d'un parasol, idéal pour profiter de l'espace extérieur méditerranéen toute l'année, et est complétée par une cuisine extérieure et une douche pour plus de confort. L'intérieur de la maison offre de multiples possibilités, avec des pièces modulables pour servir de salle de sport, de bureau ou tout autre espace à votre guise. Chaque pièce est équipée de la climatisation Inverter et du chauffage au sol, garantissant un confort optimal en toute saison. La décoration élégante et sophistiquée rappelle celle d'un hôtel de luxe, et la propriété est parfaitement entretenue. Pour plus de confort, un parking couvert peut accueillir quatre véhicules. Le sentiment de sécurité et de paix est absolu, même seul, faisant de cette villa un refuge idéal pour ceux qui apprécient la tranquillité et la protection. Elle possède également une atmosphère particulière et une énergie unique, indescriptible. Le tout dans un cadre où nature, confort et élégance se conjuguent pour vous offrir un style de vie méditerranéen exceptionnel, alliant intimité et confort moderne. Située à seulement 2 km de la mer, la propriété occupe un terrain de près de 1 280 m<sup>2</sup> et dispose de 250 m<sup>2</sup> répartis sur deux étages. L'étage supérieur abrite une chambre et une salle de bains spacieuse. Depuis le salon, équipé de meubles design et d'une cuisine ouverte moderne, vous profiterez d'une vue imprenable sur la mer. À ce niveau se trouvent également des toilettes invités et une buanderie. L'un des principaux atouts de la villa est sa grande piscine avec espace détente, canapés et spacieuse cuisine d'été, idéale pour admirer de magnifiques couchers de soleil. Au rez-de-chaussée, trois chambres complètent cette fantastique villa de luxe. Elle se distingue par son design moderne, son mobilier de haute qualité, ses finitions haut de gamme et sa finition impeccable. La propriété offre de vastes places de parking, un jardin facile d'entretien sur un terrain plat et des recoins discrets garantissant intimité et tranquillité. Elle est équipée du chauffage au sol, de la climatisation et d'un système domotique, idéal pour se détendre pendant un été frais entre amis ou en famille. À quelques minutes des meilleures plages et restaurants, cette villa est également très pratique pour explorer Alicante et Valence. Une occasion unique de découvrir le meilleur de la vie méditerranéenne !

(<https://vimeo.com/1106388477>)  
<https://vimeo.com/1106386936>)

[www.max-villas.eu](http://www.max-villas.eu)



+34 966 499 098

