



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 269 m<sup>2</sup>

**Localité :** Benissa

**Surface du terrain :** 1046 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

✓ Système d'alarme

✓ Près de la mer

✓ A proximité du golf

✓ Barbecue

✓ Terrasse

Projet : villa neuve de style Ibiza à vendre à La Fustera, Benissa Ce projet de construction d'une villa moderne de style Ibiza bénéficie d'un emplacement idéal à La Fustera, Benissa. La maison allie un design contemporain au confort, à la fonctionnalité et à l'élégance. Description La villa se compose de deux étages. Au rez-de-chaussée se trouve un salon-salle à manger ouvert avec accès direct à la terrasse. La cuisine moderne et ouverte avec îlot central est entièrement équipée d'appareils Bosch ou similaires. À ce niveau se trouvent également une chambre et une salle de bains. De grandes baies vitrées coulissantes relient harmonieusement l'intérieur à la terrasse orientée sud, où se trouvent un espace couvert avec un coin barbecue et une terrasse ensoleillée autour de la piscine. Un escalier intérieur mène à l'étage supérieur. On y trouve trois chambres. La suite parentale dispose d'une salle de bains attenante, d'un dressing et d'une terrasse privée avec vue sur la mer. Les deux autres chambres se partagent une deuxième salle de bains. Les grandes baies vitrées laissent entrer la lumière naturelle dans toutes les pièces. Particularités Chauffage au sol et climatisation par système de conduits. Pompe à chaleur pour un chauffage économique en énergie. Double vitrage. Volets roulants électriques dans les chambres. Alarme. Douche extérieure (eau froide). Parking sur le terrain. Matériaux de construction de première qualité. Espaces techniques sous la villa pour une utilisation efficace de l'espace. Pourquoi visiter cette villa ? Style Ibiza très prisé. Belle vue sur la mer. À seulement 4 minutes en voiture de la plage La Fustera, du supermarché et des restaurants. À moins de 10 minutes en voiture des plages de sable de Calpe. Avec sa vue sur la mer, son accessibilité et ses finitions de haute qualité, ce projet constitue une option solide pour ceux qui recherchent une résidence permanente ou une résidence secondaire sur la Costa Blanca nord. Vous souhaitez en savoir plus sur cette élégante villa de style Ibiza à vendre à Benissa ? Contactez l'un de nos employés. Le prix exposé ne comprend pas les taxes et les frais d'achat. L'offre est sujette à des erreurs, des changements de prix, la disponibilité, l'omission et / ou le retrait du marché sans préavis. Le mobilier et le contenu selon accord personnalisé et non selon les photos de présentation.



