



**!tipo\_vivienda :** Parcelle

**Piscine :** Non

**Surface du terrain :** 1060 m<sup>2</sup>

**Localité :** Benitachell

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

Ce terrain orienté sud de 1 060 m<sup>2</sup> est situé dans un petit quartier résidentiel entièrement urbanisé, avec éclairage public, larges trottoirs et villas modernes récemment construites. Les environs se caractérisent par le magnifique paysage rural de Benitachell et la réserve naturelle adjacente, ce qui permet à la parcelle de bénéficier d'une vue imprenable sur la verdure. L'emplacement calme invite à des promenades relaxantes dans l'arrière-pays et dans la réserve naturelle, tandis que la proximité du centre de Benitachell et de Teulada assure un bon accès à toutes les commodités. Les villes côtières de Jávea et Moraira sont à moins d'un quart d'heure en voiture, ce qui fait de ce terrain un emplacement idéal pour ceux qui souhaitent allier calme et nature à une bonne accessibilité. Le terrain est également équipé d'un raccordement à l'eau et à l'électricité.



