



!tipo_vivienda : Appartement

Piscine : Non

Surface habitable : 80 m²

Localité : Moraira

Chambres : 2

Salles de bains : 2

✓ Télévision satellite
✓ Appareils ménagers

✓ Ascenseur
✓ Climatisation

✓ Terrasse

Situé en plein centre de Moraira, cet appartement vous place à quelques pas d'un large choix de restaurants, cafés, bars et commerces. La plage de sable est accessible à pied, tout comme la baie d'El Portet et plusieurs superbes criques labellisées Pavillon Bleu.

L'appartement se trouve au premier étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur. Il bénéficie d'une vue sur la ville et se présente en excellent état, lumineux et agréable. En entrant dans le hall sécurisé, vous accédez au premier étage par l'ascenseur ou l'escalier. À l'intérieur, vous découvrez un séjour lumineux avec salle à manger, coin salon confortable et espace télévision. De grandes baies vitrées coulissantes ouvrent sur un balcon exposé plein sud, idéal pour savourer un café le matin ou un verre de vin le soir.

À côté du séjour se trouve une cuisine entièrement équipée, avec électroménagers, lave-linge et petit bar pour le petit-déjeuner. Le couloir mène à une salle d'eau avec WC, ainsi qu'à deux chambres doubles. La chambre principale dispose d'une salle de bain en suite, et toutes deux offrent des placards intégrés, fenêtres à double vitrage avec volets et ventilateurs de plafond.

Meublé avec goût et en excellent état, l'appartement est prêt à emménager. Le mobilier peut être inclus (prix négociable), vous permettant de profiter de Moraira immédiatement.

Caractéristiques principales :

Emplacement central, tout à pied (commerces et plages) Balcon ensoleillé exposé sud Pré-installation de climatisation gainable (chaud/froid) Ascenseur Mobilier optionnel (prix négociable) Internet et télévision par satellite Placards intégrés Terrasse commune sur le toit Fenêtres à double vitrage avec volets Ventilateurs de plafond

Une opportunité rare de vivre au centre de Moraira. Les biens comme celui-ci sont très recherchés ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.



