



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Privé

Surface habitable : 139 m²

Localité : Calpe

Chambres : 3

Salles de bains : 2

✓ Chauffage central





Projet de Villa Neuve à Pla Roig, Calpe

Exclusivité dans l'un des quartiers les plus prisés de Calpe

Ce projet de construction neuve est situé dans le quartier résidentiel calme et consolidé de Pla Roig, l'un des secteurs les plus recherchés de Calpe. Édifiée sur un terrain plat de 742 m², la villa offre l'équilibre parfait entre intimité et proximité des commodités. Supermarchés, restaurants, plage et centre-ville de Calpe sont accessibles à pied.

Design contemporain de plain-pied

Avec une surface construite de 139,61 m², cette villa de plain-pied a été pensée pour un style de vie confortable et fonctionnel. Le plan comprend un vaste salon-salle à manger avec cuisine ouverte, trois chambres doubles et deux salles de bains (dont une en suite dans la chambre principale). De grandes baies vitrées et un accès direct à la terrasse créent une atmosphère lumineuse et aérée dans toute la maison.

Art de vivre méditerranéen

Le projet comprend de vastes espaces extérieurs, parfaits pour profiter du climat méditerranéen toute l'année : un porche couvert de 32,37 m², une terrasse ouverte de 52,28 m² et une piscine privée de 29,50 m². La villa sera entourée d'un jardin facile à entretenir et offrira des places de stationnement sur la parcelle.

Un projet exclusif qui allie design moderne, confort et emplacement privilégié. L'opportunité idéale de profiter d'une villa clé en main dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Calpe.