



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Privé

Stationnement : Garage

Surface habitable : 155 m²

Surface du terrain : 813 m²

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse

- ✓ Cheminé
- ✓ Télévision satellite
- ✓ Appareils ménagers

- ✓ Barbecue
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

Belle villa traditionnelle indépendante de plain-pied dans le quartier de La Sabatera à Moraira, à quelques pas des commodités !

Entrez dans le spacieux terrain de 813 m² par un portail électrique pratique qui mène au parking hors voirie et au garage spacieux avec buanderie. Continuez sans escalier à travers le magnifique jardin mature avec divers coins salon pour profiter du soleil et de la belle vue dégagée sur la vallée toute la journée ! Il y a également une grande piscine avec un bel espace barbecue couvert.

En passant par la naya vitrée, nous entrons dans le salon-salle à manger lumineux avec cuisine attenante modernisée et équipée de tous les appareils électroménagers ! La propriété bénéficie d'un poêle à pellets confortable pour les jours d'hiver plus froids, ainsi que du chauffage central au gaz, de fenêtres à double vitrage et de la climatisation ! À côté du salon se trouve un bel espace, actuellement utilisé comme bureau, qui mène au couloir reliant les chambres et les salles de bains. La chambre principale dispose d'un dressing avec de nombreux rangements et d'une grande salle de bains attenante contemporaine. Enfin, il y a une chambre double lumineuse avec des volets et une chambre simple avec accès à l'extérieur par une porte vitrée. Toutes les chambres sont équipées de la climatisation et de ventilateurs.

La propriété est prête à être emménagée, offre un grand confort et est très centrale !

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :

Villa de plain-pied À quelques pas des commodités ! Trois chambres, deux salles de bains (dont une attenante) Piscine privée avec pergola et barbecue Superbe vue dégagée Garage spacieux pour 1 voiture et parking hors voirie Buanderie dans le garage Double vitrage, volets et moustiquaires Chauffage central au gaz, poêle à pellets et climatisation dans toute la maison

Une belle propriété sans marches très bien située, à proximité des commodités.

Contactez-nous dès maintenant pour découvrir cette opportunité unique



