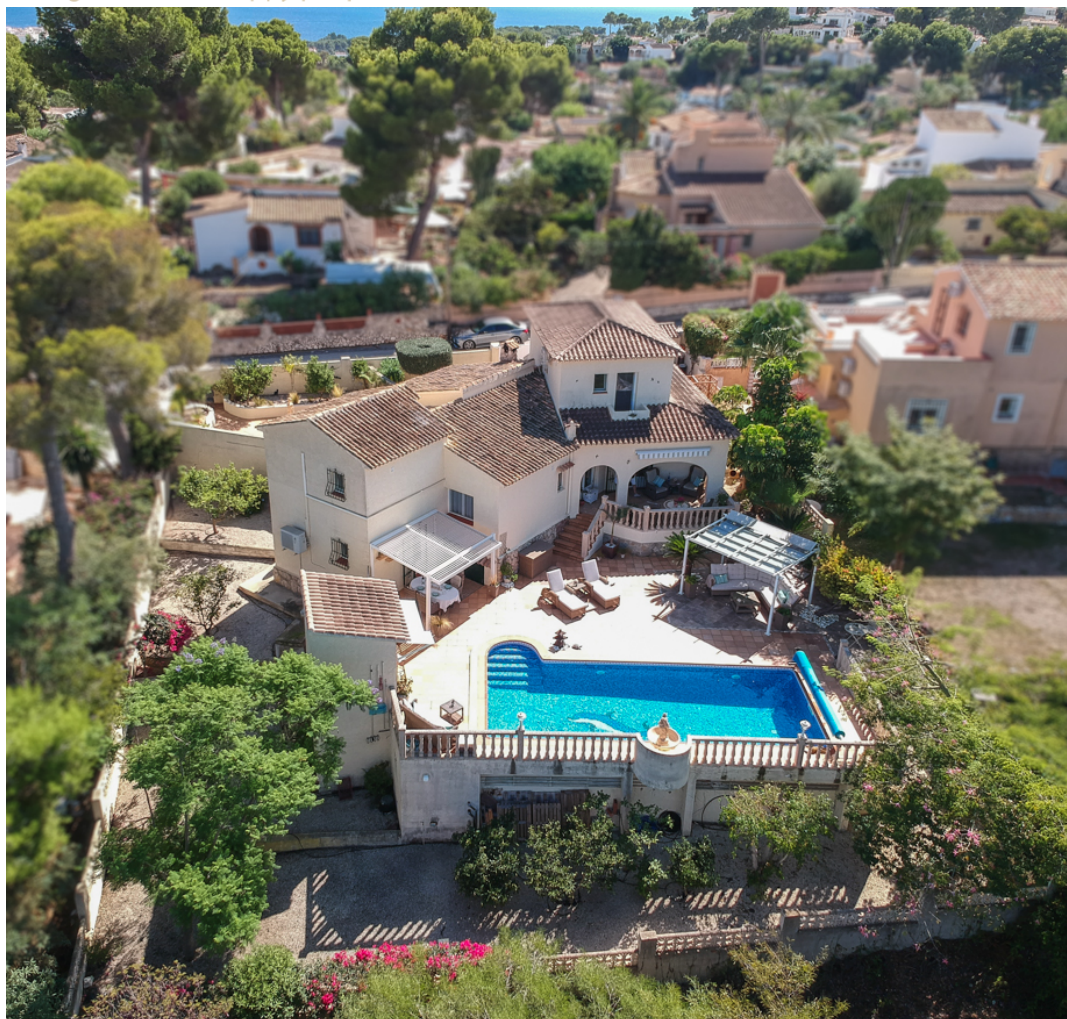




!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Non

Surface habitable : 291 m²

Localité : Moraira

Surface du terrain : 819 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Villa de luxe à vendre à Sabatera, Moraira - À quelques pas des commodités Découvrez cette magnifique villa de luxe à vendre dans le quartier très prisé de Sabatera, à Moraira. Idéalement située à quelques pas de toutes les commodités, la propriété se trouve à quelques minutes d'un supermarché, de deux boulangeries artisanales et d'un large choix de bars et de restaurants. Le centre-ville de Moraira et les superbes plages de sable fin ne sont qu'à 15 minutes à pied de votre porte. La villa offre près de 300 m² d'espace de vie impeccable, judicieusement répartis sur deux étages reliés par un élégant escalier intérieur. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un spacieux salon ouvert avec un salon, une salle à manger et une cuisine moderne qui s'ouvrent directement sur les terrasses avant et arrière ainsi que sur la piscine. Une aile séparée réservée aux invités, avec accès direct à la piscine, offre une excellente intimité. Elle comprend trois chambres doubles spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains. Une buanderie, des toilettes pour invités et un petit garage complètent le rez-de-chaussée. Caractéristiques de la propriété : Près de 300 m² de surface habitable répartis sur deux étages. Salon, salle à manger et cuisine spacieux et ouverts, avec accès direct aux terrasses et à la piscine. Quatre chambres doubles, toutes avec salle de bains privative. Buanderie, toilettes pour invités et garage. Escalier intérieur reliant les deux niveaux. Espace de rangement extérieur et atelier. Entièrement climatisée (chaud et froid dans toutes les pièces) Vues dégagées en bordure d'une zone verte à Moraira À l'extérieur, la villa est conçue pour une vie méditerranéenne tout au long de l'année. Profitez d'un porche couvert au bord de la piscine avec salon et salle à manger, d'une terrasse ensoleillée avec pergola et d'une piscine chauffée de 10 mètres. Pour vous divertir, vous trouverez une cuisine d'été entièrement équipée avec bar et barbecue, parfaite pour les repas en plein air en famille ou entre amis. Vie en plein air : Grande piscine chauffée de 10 mètres avec terrasse ensoleillée et pergola Porche couvert au bord de la piscine avec salon et salle à manger Cuisine d'été avec bar et barbecue - parfaite pour recevoir Jardins méditerranéens nécessitant peu d'entretien Cette villa à vendre à Sabatera, Moraira, est une occasion rare d'acquérir une maison de grande qualité dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca. Avec ses intérieurs spacieux, ses excellents espaces de vie extérieurs et son emplacement privilégié à proximité de la plage et du centre-ville, c'est un choix idéal pour les familles, les retraités ou les investisseurs. Ne manquez pas cette propriété exceptionnelle à vendre à Moraira - contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.



