



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 219 m²

Localité : Calpe

Surface du terrain : 733 m²

Chambres : 5

Salles de bains : 3

Villa de luxe de 5 chambres à vendre à Calpe, à quelques pas de la plage et de la ville. Cette superbe villa de luxe à vendre à Calpe allie élégance moderne et emplacement imbattable. Offrant 5 chambres spacieuses, une piscine privée d'eau salée et une vue imprenable sur la mer, cette propriété se trouve à quelques pas des plages de sable de Calpe, du centre-ville animé et de toutes les commodités essentielles. Idéale comme résidence familiale, comme lieu de villégiature élégant ou comme investissement locatif à haut rendement, cette maison offre le style de vie ultime de la Costa Blanca. Conçue sur deux niveaux, la villa est à la fois pratique et magnifiquement présentée. Au rez-de-chaussée, un spacieux salon ouvert avec une cuisine moderne entièrement équipée s'ouvre directement sur la terrasse au bord de la piscine, créant ainsi une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Le niveau supérieur dispose d'une deuxième cuisine équipée avec accès à un balcon privé, d'où vous pourrez profiter d'une vue panoramique sur la mer. La suite parentale dispose de sa propre salle de bains attenante, offrant confort et intimité. Les espaces extérieurs sont idéaux pour se détendre et se divertir, avec une piscine d'eau salée chauffée, un jacuzzi, un bar au bord de la piscine, un espace barbecue et un jardin méditerranéen facile d'entretien. Chaque détail a été conçu pour profiter du soleil, de la brise marine et de l'atmosphère détendue qui font la renommée de Calpe. Située à seulement 1,5 km de Playa la Fossa-Levante et à quelques pas des supermarchés, cafés et restaurants, la villa se trouve également à proximité du célèbre parc naturel du Peñón de Ifach, l'un des sites les plus emblématiques de la Costa Blanca.

Caractéristiques principales :
5 chambres, 3 salles de bains (dont une suite parentale) Deux cuisines modernes équipées (une à chaque étage) Piscine d'eau salée chauffée, jacuzzi et bar de piscine Terrasses spacieuses, espace barbecue et balcon avec vue sur la mer Terrain entièrement plat et orienté sud. Jardin méditerranéen privé et parking Climatisation, WiFi par fibre optique, système solaire et buanderie Emplacement privilégié - à quelques pas de la plage, de la ville et des commodités de Calpe Cette villa de luxe à vendre à Calpe est une occasion rare d'acquérir une maison magnifiquement finie dans un quartier très recherché, à quelques pas de la ville et de la plage. Que vous recherchiez une résidence permanente, une résidence secondaire ou un investissement locatif lucratif, cette propriété est prête à être emménagée et à être appréciée.



