



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Benitachell

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Oui

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Surface habitable : 165 m²

Surface du terrain : 815 m²

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Télévision satellite
- ✓ Climatisation

- ✓ Cheminée
- ✓ Buanderie

- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse

Cette villa avec vue panoramique sur la mer à Cumbre del Sol est située dans le quartier de Lirios, à seulement 5 minutes en voiture de Benitachell, ainsi que des boutiques et de la magnifique crique de Moraig. Au niveau de la rue, nous trouvons une aire de stationnement pour deux voitures, un portail piéton donne accès à la parcelle.

Rez-de-chaussée :

Quelques marches nous mènent au porche d'entrée et à la porte principale qui mène au hall, à droite nous trouvons des toilettes, à gauche, la chambre principale avec placards et salle de bain attenante. Nous accédons ensuite au salon-salle à manger avec de grandes portes vitrées donnant sur l'extérieur, à côté de l'espace de vie, d'une cuisine ouverte, ainsi que d'un petit bureau.

Étage inférieur :

Des escaliers mènent à deux chambres doubles, toutes deux avec salle de bains privative à l'exception d'une salle de bains commune. De ce niveau, nous avons un accès direct à la terrasse de la piscine. La maison est en train d'agrandir deux pièces.

Dehors:

À l'extérieur, nous trouvons une piscine en forme de rein entourée d'une grande terrasse avec barbecue, le jardin méditerranéen facile à entretenir possède une variété d'arbres fruitiers.

Équipement:

24 panneaux solaires, batteries d'une capacité de 15kw, réservoir d'eau avec système de filtration, double vitrage, chauffage au sol par pompes à chaleur et climatisation chaud et froid.



