

**!tipo\_vivienda :** Villa

**Localité :** Moraira

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Oui

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Surface habitable :** 275 m²

**Surface du terrain :** 1761 m²

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Télévision satellite
- ✓ Terrasse

- ✓ Cheminée
- ✓ Garage
- ✓ Climatisation

- ✓ Barbecue
- ✓ Buanderie

Cette villa avec un grand terrain à vendre à Moraira, est située en hauteur dans la région de Fanadix, occupant le haut de cette zone. Avec sa position élevée, il bénéficie d'une vue panoramique sur la mer et les montagnes. La maison est répartie sur 3 niveaux.

Rez-de-chaussée:

Nous accédons à la maison par le porche vitré avec de belles poutres en bois, de là une double porte en bois nous mène à la salle à manger, à côté nous avons un salon spacieux avec cheminée, qui a également accès à l'extérieur. De l'autre côté de la salle à manger, nous avons une cuisine entièrement équipée, ainsi que la buanderie, une salle de bains pour les invités et deux grandes chambres avec placards, l'une d'entre elles avec une salle de bains privative.

Rez-de-chaussée:

Au niveau supérieur, nous trouvons la suite principale, avec une grande salle de bain attenante et un accès à une terrasse privée avec des vues spectaculaires.

Sous-sol:

Au niveau inférieur, nous trouvons un appartement d'invités composé d'un salon-salle à manger, d'une cuisine et d'une salle de bain, ainsi que d'un débarras.

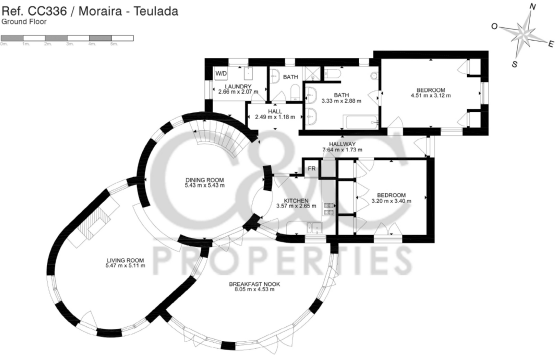
Dehors:

À l'extérieur, nous trouvons une immense piscine privée avec un espace pour enfants, ainsi que de beaux jardins indigènes avec plusieurs terrasses et un étang. On y trouve également une pergola pour deux voitures et un garage.

Équipement:

Info@maxvillas.eu climatisation chaud/froid, alarme, garage, pergola et tout le confort nécessaire. [www.maxvillas.eu](http://www.maxvillas.eu)





Ref. CC336 / Moraira - Teulada  
Top Floor & Storage

