



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Calpe

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Oui

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Surface habitable : 377 m²

Surface du terrain : 828 m²

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Garage
- ✓ Climatisation

- ✓ Près de la mer
- ✓ Buanderie

- ✓ Télévision satellite
- ✓ Terrasse



Villa Moderne Éblouissante à Calpe

Située dans le quartier prisé de Gran Sol à Calpe, Alicante, cette impressionnante villa au style moderne offre une combinaison parfaite de luxe, confort et fonctionnalité. Avec 377 m² de construction et un terrain spacieux de 828 m², cette propriété est conçue pour répondre aux besoins d'une vie contemporaine et relaxante.

Espaces Intérieurs Exceptionnels

La villa dispose de quatre grandes chambres, chacune conçue pour offrir un refuge privé baigné de lumière naturelle. Avec un total de trois élégantes salles de bain, chaque espace a été soigneusement pensé pour garantir confort et intimité. La disposition ouverte de la cuisine permet une interconnexion parfaite avec le salon, créant une atmosphère idéale pour partager des moments agréables en famille et entre amis.

Commodités Qui Enchantent

Équipée de toutes les commodités modernes, cette villa est dotée de climatisation et de chauffage par le sol, garantissant un climat parfait tout au long de l'année. La propriété est orientée au sud, ce qui signifie que vous pourrez profiter de la lumière du soleil dans toute sa splendeur. La piscine privée offre un endroit idéal pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été, tandis que les jardins vastes et les terrasses (découvertes et couvertes) permettent de créer des espaces parfaits pour les loisirs en plein air.

Un Foyer Sûr et Confortable

La sécurité est primordiale dans cette villa, qui dispose d'un système d'alarme et d'une porte de sécurité pour assurer la tranquillité d'esprit à tout moment. De plus, la propriété est entièrement clôturée, offrant un cadre intime et relaxant. D'autres caractéristiques telles que le double vitrage, un garage et une chambre de stockage offrent une multitude d'avantages qui augmentent la fonctionnalité de cette impressionnante résidence.

Certifications d'Efficacité Énergétique

Engagée en faveur de l'environnement, cette villa bénéficie de certifications énergétiques de classe A, tant en matière d'efficacité énergétique que d'émissions. Cela garantit non seulement un faible impact environnemental, mais également des économies considérables sur les coûts énergétiques à long terme.

Vivez l'Expérience Calpe

La localisation de cette propriété permet de profiter de la beauté naturelle que offre Calpe, avec ses plages aux eaux cristallines et ses paysages spectaculaires. La proximité des zones de divertissement, des restaurants et des commerces, associée à la tranquillité de Gran Sol, fait de cet endroit un cadre parfait pour vivre ou passer des vacances.

Ne manquez pas l'occasion d'acquérir cette impressionnante villa dans l'un des destinations les plus recherchées de la Costa Blanca. Cette propriété est sans aucun doute un investissement dans la qualité de vie.

