



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Non

Surface habitable : 420 m²

Localité : Altea

Surface du terrain : 862 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Villa de luxe avec vue sur la mer. Nichée dans le prestigieux complexe Altea Hills, cette magnifique villa individuelle de 420 m² redéfinit le concept de vie luxueuse sur la Costa Blanca. Altea Hills est l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la côte d'Alicante, réputé pour sa sécurité 24h/24, son intimité absolue et son environnement naturel privilégié. Située sur les collines surplombant la Méditerranée, elle offre un microclimat doux toute l'année, une vue panoramique sur la mer et un emplacement stratégique à quelques minutes du centre d'Altea et du port de plaisance de Campomanes (Marina Greenwich). Altea, quant à elle, est un joyau de la Méditerranée. Sa vieille ville, avec ses rues pavées, ses maisons blanchies à la chaux et l'emblématique dôme bleu de son église, est l'une des plus belles de la région. La ville allie art, culture, gastronomie et nature, servant de refuge aux artistes, aux amoureux de la mer et à ceux qui recherchent une vie tranquille sans renoncer au luxe et au raffinement. Villa exclusive de caractère et de design, à deux pas de l'hôtel ZEM. Située dans la partie basse d'Altea Hills, l'un des quartiers les plus pratiques et accessibles du complexe, cette villa se trouve à quelques pas de l'hôtel ZEM, un complexe moderne et haut de gamme proposant un spa, une salle de sport, un restaurant et d'autres services de bien-être pour les résidents et les visiteurs. Conçue par un architecte de renom, la propriété se distingue par ses lignes épurées, ses espaces spacieux et ses détails architecturaux évoquant le style cinématographique des grandes résidences hollywoodiennes. C'est une maison où l'on vit et où l'on vit. D'une superficie construite de 420 m² sur un terrain estimé à plus d'un million d'euros, cette villa offre : cinq chambres doubles, toutes baignées de lumière naturelle et dotées de placards intégrés ; cinq salles de bains complètes aux finitions haut de gamme et au design moderne ; un spacieux séjour avec accès direct à la terrasse et vue sur la mer. La terrasse et le balcon orientés sud sont parfaits pour admirer les couchers de soleil méditerranéens ; un jardin privé soigneusement aménagé, agrémenté de végétation indigène et de coins salon ; une piscine privée idéale pour se détendre et profiter du soleil toute l'année ; la climatisation pour un confort absolu en toute saison. Une place de parking est incluse, facilement accessible. Un investissement exceptionnel pour une vie sans pareille. La maison est en parfait état et prête à emménager. Son emplacement, la valeur du terrain, la qualité des finitions et son design unique en font une propriété offrant une excellente valeur de revente et un excellent potentiel d'investissement à long terme. Mais au-delà de son intérêt économique, cette villa offre une expérience de vie incomparable : se réveiller chaque jour avec vue sur la mer, vivre dans un environnement sûr et paisible, et profiter de tous les services d'une résidence de prestige. Une propriété unique où chaque jour est un moment privilégié. Votre nouvelle maison à Altea Hills vous attend.





