



**!tipo\_vivienda :** Appartement

**Piscine :** Commun

**Surface habitable :** 110 m<sup>2</sup>

**Localité :** Moraira

**Jardin :** Commun

**Chambres :** 3

**vues :** Mer

**Salles de bains :** 2

**Stationnement :** Garage

✓ Cheminé

✓ Barbecue

✓ Télévision satellite

✓ Ascenseur

✓ Buanderie

✓ Terrasse

✓ Appareils ménagers

✓ Climatisation

Appartement Duplex de 3 Chambres en Première Ligne avec Vue sur la Mer à Moraira. Superbe appartement duplex en première ligne, situé face à la plage de Platgetes à Moraira, offrant des vues spectaculaires sur la mer et un accès direct au littoral. Cet appartement lumineux et spacieux fait partie de la résidence sécurisée Residencial Platgetes, avec jardin commun, grande piscine et parking souterrain.

L'étage supérieur comprend un hall d'entrée avec toilette invités, un salon-salle à manger lumineux avec de magnifiques vues sur la mer, une grande terrasse ensoleillée donnant sur la piscine et la plage, ainsi qu'une cuisine séparée entièrement équipée et une buanderie.

À l'étage inférieur se trouvent trois chambres confortables, dont la suite principale avec accès à une terrasse privée et aux jardins communs, deux salles de bains modernes avec douche et de grands placards intégrés.

L'appartement dispose de deux places de parking privées au sous-sol, d'un local de rangement et d'un ascenseur. Équipé de la climatisation chaude/froide, de fenêtres en PVC double vitrage avec volets roulants, d'un interphone vidéo et d'une connexion Internet haut débit.

La Residencia Platgetes bénéficie d'un environnement calme et privilégié, à quelques pas du centre de Moraira, des restaurants et commerces.

Caractéristiques Principales :

Appartement duplex en première ligne avec vue sur la mer. Trois chambres, deux salles de bains. Cuisine séparée et buanderie. Salon lumineux avec grande terrasse. Piscine et jardins communs. Terrasse privée avec accès au jardin. Deux places de parking souterrain et débarras. Climatisation, double vitrage, interphone vidéo à distance de marche du centre de Moraira.

Si vous recherchez un appartement élégant et spacieux dans un emplacement exceptionnel en bord de mer, contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !



