



!tipo_vivienda : Villa

Localité : Moraira

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Oui

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Surface habitable : 367 m²

Surface du terrain : 969 m²

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse

- ✓ Près de la mer
- ✓ Télévision satellite
- ✓ Climatisation

- ✓ Barbecue
- ✓ Buanderie

Découvrez cette spectaculaire villa de luxe construite en 2023, située dans une rue paisible sans issue, à moins de 10 minutes à pied du centre de Moraira. Conçue pour satisfaire les attentes les plus élevées, cette propriété allie style moderne, confort et un emplacement privilégié offrant une vue sur la mer Méditerranée et sur l'emblématique Peñón de Ifach. Détails Principaux Terrain : 969 m². Construction : 367 m² d'architecture moderne et de finitions de haute qualité. Classe énergétique A et 10KW de panneaux solaires. Logement Principal : 5 chambres spacieuses qui rayonnent de confort et d'élégance. 3 salles de bains complètes et 2 toilettes, au design contemporain. Un immense salon inondé de lumière naturelle, avec un accès direct à la terrasse. Une cuisine moderne entièrement équipée, idéale pour les amateurs de bon goût et de fonctionnalité. Espaces Extérieurs : La terrasse est un véritable paradis, avec une piscine chauffée de 12 mètres et un jacuzzi exclusif qui vous invite à vous détendre tout en profitant des vues imprenables. De plus, elle dispose d'une cuisine d'été entièrement équipée, parfaite pour des rencontres et des événements en plein air. Deux Appartements Privés Séparés : Idéaux pour les invités ou comme investissement, cette propriété comprend deux appartements indépendants, chacun avec : 2 chambres avec salle de bain attenante. Un élégant salon-salle à manger. Une terrasse couverte et un jacuzzi privé d'environ 60 m². Un Emplacement Parfait : Située dans un environnement calme, dans une rue sans issue, et à quelques pas du centre de Moraira, cette villa offre le meilleur des deux mondes : intimité et accès immédiat à des plages, restaurants et services. Cette propriété unique combine luxe, intimité et un style de vie méditerranéen inégalé. Contactez-nous maintenant et découvrez votre prochaine maison de rêve !



