



!tipo_vivienda : Appartement

Piscine : Commun

Surface habitable : 179 m²

Localité : Jávea/Xàbia

Chambres : 4

Salles de bains : 4

✓ Garage



Duplex à Vendre à la Résidence Nou Fontana – Votre Maison au Bord de la Mer !

Emplacement privilégié à Jávea

Situé dans la prestigieuse Résidence Nou Fontana, ce superbe duplex se trouve à quelques pas du canal et de la plage de l'Arenal, dans un cadre sûr, calme et proche de toutes les commodités.

Agencement et Intérieurs

Avec 179 m² construits, le logement a été entièrement rénové avec une nouvelle distribution. Le rez-de-chaussée offre un séjour lumineux donnant sur une terrasse avec vue sur le canal, une cuisine indépendante neuve, une chambre d'amis et une salle de bains complète.

À l'étage supérieur se trouvent trois chambres supplémentaires, dont la suite parentale avec salle de bain privative et terrasse privée surplombant le canal. Les quatre salles de bains ont été entièrement rénovées avec des finitions modernes.

Espaces Extérieurs & Confort

Le duplex dispose d'un jardin nivelé et d'une climatisation centralisée indépendante par étage, assurant un confort optimal toute l'année.

Équipements de la Résidence

Piscine commune entourée d'espaces verts

Salle de sport et sauna

Salle de jeux et terrain de paddle

Restaurant privé

Port intérieur pour bateau ou jet-ski

Atouts supplémentaires

Le prix comprend une place de parking et un débarras, apportant praticité et sécurité.

Un duplex unique qui allie luxe, confort et emplacement à Jávea. Une opportunité idéale pour vivre au bord de la mer dans une résidence prestigieuse.

