



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 177 m²

Localité : Calpe

Surface du terrain : 711 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 4

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Chauffage central
- ✓ Climatisation

- ✓ Près de la mer
- ✓ Buanderie

- ✓ Barbecue
- ✓ Terrasse

Villa neuve à vendre à Los Pinos, Calpe, avec 2 étages indépendants. Prête à emménager, avec piscine, énergie solaire, à 5 minutes en voiture de CalpeLa construction de cette villa moderne à Calpe est terminée et la maison est donc prête à être emménagée. Située à Los Pinos, à seulement cinq minutes en voiture de la plage de La Fossa et de toutes les commodités. DescriptionLa villa se compose de deux étages identiques, chacun comprenant un salon et une salle à manger, une cuisine entièrement équipée avec des appareils Bosch, deux chambres et deux salles de bains. Chaque étage dispose de son propre accès. L'étage supérieur est équipé d'un chauffage au sol, les deux étages disposent de la climatisation (chaud/froid). Il y a une piscine avec terrasse ensoleillée, un jardin aménagé avec irrigation goutte à goutte et deux places de parking. Le terrain est entièrement clos avec un portail automatique. La maison est équipée d'un éclairage LED, d'un système d'alarme et d'une installation solaire (10 kW + batteries 19,2 kWh) pour une utilisation durable de l'énergie.Particularités2 étages indépendants avec entrée privéeÉquipement de cuisine BoschChauffage au sol à l'étage, climatisation chaude/froidSystème d'énergie solaire Piscine avec douche extérieure à eau chaudeJardin aménagé avec système d'irrigation2 places de parking, portail d'accès automatique1 an d'entretien du jardin et de la piscine inclusPourquoi visiter cette villaPrête à emménagerNouvelle construction relativement abordableMultifonctionnelleHabitat durable et économique en énergieBien située par rapport à CalpeUne villa pratique et économique en énergie à Calpe, à un prix relativement attractif.Cette villa se découvre mieux en vrai : planifiez dès aujourd'hui votre visite avec l'un de nos collaborateurs.



