



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 216 m<sup>2</sup>

**Localité :** Benissa

**Surface du terrain :** 935 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

Villa construite en 2004, orientée au sud et avec vue sur la mer, située à Benissa, à 6 km du centre-ville et à 3 km de la plage. La propriété offre plusieurs terrasses (certaines couvertes), un jardin, un garage et un stationnement supplémentaire pour deux voitures. La maison principale comprend un salon, une salle à manger, une cuisine, un bureau facilement convertible en chambre supplémentaire, et deux salles de bains (une en suite). À l'étage supérieur se trouve la chambre principale avec salle de bain en suite et accès à une terrasse. À l'extérieur, il y a une terrasse couverte, une piscine de 10x4 m, et une cuisine d'extérieur avec un tirage de bière. À l'arrière de la maison, il y a une autre terrasse ombragée et une deuxième cuisine d'extérieur, également avec un tirage de bière. L'appartement pour les invités au niveau inférieur se compose d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine, de deux chambres et de deux salles de bains. Caractéristiques supplémentaires : chauffage au sol dans la maison principale, radiateurs dans l'appartement pour les invités, climatisation réversible, volets électriques, moustiquaires, porte automatique et totale intimité.



