

# 3 Chambre à coucher Villa in Benissa

Ref: Max3010

€1.250.000







!tipo\_vivienda : Villa

Localité : Benissa

**Chambres:** 3

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Stationnement: Carport

**Surface habitable :** 214 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 860 m²

Découvrez cette superbe villa, nichée au cœur de La Fustera – un quartier paisible et recherché, à seulement 1 200 mètres de la plage et à proximité des restaurants et de toutes les commodités du quotidien. Un véritable havre de paix, entouré de verdure luxuriante, sur un site autrefois recouvert d'une forêt de pins.

#### Une demeure intemporelle, réinventée avec élégance

La maison d'origine, avec ses murs blanchis à la chaux et ses lignes de toit classiques, a été transformée en une somptueuse villa méditerranéenne contemporaine. Lumière, espace et nature s'y fondent en parfaite harmonie. De larges baies vitrées inondent les pièces de lumière, tandis que des matériaux naturels soigneusement choisis apportent chaleur, confort et authenticité.

## L'art de vivre en plein air

La vaste terrasse est un véritable havre de détente – avec piscine privée, véranda couverte et coin repas convivial. Le jardin paysager murmure encore l'esprit de la pinède qui s'étendait jadis ici, invitant à la détente et à la contemplation.

## Lumière, confort et harmonie

À l'intérieur, des textures chaudes et des tons naturels créent une atmosphère apaisante. Le salon et la cuisine ouverts se prolongent harmonieusement vers les espaces extérieurs, effaçant la frontière entre intérieur et extérieur.

De plain-pied, la villa offre trois chambres avec salles de bains attenantes, un WC invité, ainsi qu'un accès direct aux terrasses. Sur un terrain de 860 m², vous trouverez une piscine privée et un stationnement pour deux voitures.

## Votre villa de rêve méditerranéenne

Bien plus qu'une rénovation, cette demeure est une véritable renaissance – une célébration de l'art de vivre méditerranéen.













