



!tipo_vivienda : Villa

Piscine : Oui

Surface habitable : 378 m²

Localité : Moraira

Surface du terrain : 1022 m²

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Une villa exclusive avec vue sur la mer à vendre dans le prestigieux quartier de San Jaime, à Moraira. Préparez-vous à être séduit par cette magnifique et grande villa de luxe offrant une vue spectaculaire sur la mer, située dans le très prestigieux quartier de San Jaime Moraira. Il s'agit d'une occasion privilégiée d'acquérir l'une des plus belles villas à vendre à San Jaime Moraira, parfaitement située dans une rue résidentielle calme, à un peu plus d'un kilomètre des commodités essentielles, notamment le club de golf, le supermarché et les belles plages. Le cœur de cette superbe propriété de 378 m² est son vaste espace de vie ouvert, qui s'étend avec élégance sur toute la façade du bâtiment. Le salon, la salle à manger et le coin détente, tous interconnectés, s'ouvrent directement sur la terrasse ensoleillée de la piscine, garantissant une vue fantastique sur la mer et une lumière naturelle abondante dans chaque recoin de cet espace luxueux. Cette conception crée un style de vie intérieur/extérieur magnifique et harmonieux, idéal pour la vie méditerranéenne. La fonctionnalité rencontre le luxe dans cet agencement bien pensé. Le niveau de l'entrée principale offre l'énorme avantage d'un accès de plain-pied depuis le parking (pas d'escaliers !) et comprend un hall d'entrée, les principales zones de vie, une cuisine entièrement équipée avec accès à une terrasse extérieure avec barbecue pour des repas en plein air sans effort, deux chambres doubles, une grande salle de bains et une deuxième salle de bains avec douche. Un escalier intérieur relie cet étage à l'étage inférieur, qui offre un hébergement encore plus flexible, comprenant un deuxième salon avec accès direct au jardin, un espace utilitaire avec buanderie et toilettes, deux autres chambres doubles bien proportionnées et une deuxième grande salle de bains. De plus, le parking comprend un garage pratique avec un espace de rangement attenant, ainsi qu'une pièce dédiée abritant un sauna pour la détente. La propriété est complétée par des jardins méditerranéens entièrement clos, nécessitant peu d'entretien, magnifiquement plantés d'une sélection de palmiers et de plantes et recouverts de gravier pour faciliter leur entretien. Si vous recherchez des villas haut de gamme avec vue sur la mer à Moraira, alliant à la perfection espace, luxe haut de gamme et emplacement imbattable, cette propriété exceptionnelle est à voir absolument.



