



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 145 m<sup>2</sup>

**Localité :** Calpe

**Surface du terrain :** 230 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Maison de ville en bord de mer à Puerto Blanco avec vue sur la montagne. Profitez d'une vie balnéaire dans cette charmante maison de ville située à deux pas de la plage de sable fin de Puerto Blanco et du centre-ville. Un bien idéal pour ceux qui apprécient la commodité d'accéder à pied à la plage, aux restaurants et à toutes les commodités sans avoir besoin de voiture. La maison comprend 3 chambres, 2 salles de bain et une spacieuse terrasse privée avec douche extérieure, parfaite pour se détendre au soleil ou prendre ses repas en plein air. De magnifiques vues sur la montagne s'offrent à vous depuis la terrasse et les pièces principales. Un parking privé est situé juste devant l'entrée, avec un accès automatique menant directement à la pièce de vie principale. Le propriétaire propose également une option de location-vente avec un apport initial de 20 %. Le bien dispose d'une licence touristique, ce qui en fait un excellent investissement pour la location saisonnière. Il est également possible d'installer une petite piscine privée ou un jacuzzi sur le terrain. En bref, une maison parfaite pour profiter de la côte sans sacrifier le confort, le charme et la vue.

[info@max-villas.eu](mailto:info@max-villas.eu)

[www.max-villas.eu](http://www.max-villas.eu)

+34 966 499 098



