



**!tipo\_vivienda :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 716 m<sup>2</sup>

**Localité :** Benissa

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

✓ Système d'alarme

✓ Près de la mer

✓ A proximité du golf

✓ Ascenseur

✓ Buanderie

✓ Terrasse

Villa moderne à vendre à La Fustera, Benissa Costa - nouvelle construction avec vue panoramique sur la mer, piscine à débordement, 4 chambres et finitions de haute qualité. À seulement 300 mètres de la plage Cette villa moderne avec vue panoramique sur la mer est en cours de construction à seulement 500 mètres de la plage de La Fustera. Un supermarché international, Playa La Fustera, le sentier Eco-pad et divers restaurants sont accessibles à pied. Le centre de Calpe est à moins de 10 minutes en voiture. Une villa contemporaine qui allie matériaux naturels, design raffiné et confort dans un emplacement central. Description La villa est répartie sur trois étages. De grandes fenêtres laissent entrer beaucoup de lumière et créent une connexion harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs. Au rez-de-chaussée se trouvent un salon-salle à manger ouvert avec une cuisine moderne entièrement équipée, deux chambres, une salle de bains et des toilettes pour invités. Depuis les terrasses spacieuses et la piscine à débordement, vous pouvez profiter de la vue panoramique sur la mer. L'étage supérieur est entièrement consacré à la suite parentale avec dressing, salle de bains et grande terrasse privée. Il y a également une pièce supplémentaire qui peut servir de chambre ou de bureau. Sur la terrasse sur le toit, vous trouverez un solarium avec vue panoramique. Au sous-sol, vous trouverez une salle de sport, un appartement d'amis, une buanderie, des installations techniques et des espaces de rangement supplémentaires. Particularités 4 chambres, 3 salles de bains et toilettes pour invités Vue panoramique sur la mer À quelques pas (5 min) de la plage Volets électriques dans les chambres Alarme Parking Plusieurs terrasses Grande piscine (près de 60 m<sup>2</sup>) Salle de sport, appartement d'amis et ascenseur Chauffage au sol et climatisation Orientation sud-est Pourquoi visiter cette villa Vue panoramique sur la mer Situation centrale À quelques pas des restaurants et de la plage Finitions de haute qualité Efficacité énergétique Constructeur renommé Une villa méditerranéenne à vendre à Benissa, au charme luxueux et à l'emplacement exceptionnel. Vous souhaitez en savoir plus sur ce nouveau projet sur la côte de Benissa ? Contactez notre agence, nous serons ravis de vous aider.



