

## 3 Chambre à coucher Appartement in El Verger

Ref: CPCPS-ELVERGEL1

**€491.000**



**!tipo\_vivienda :** Appartement

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :**

136 m<sup>2</sup>

**Localité :** El Verger

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Bienvenue dans votre nouveau chez-vous chez Compare Properties Spain, une urbanisation soigneusement conçue pour vous aider à vous détendre, vous déconnecter du rythme quotidien et profiter d'un style de vie axé sur le bien-être. Au sein de cette communauté magnifiquement planifiée, vous trouverez de vastes espaces paysagers, une piscine splendide et une sélection exceptionnelle d'équipements conçus pour enrichir votre quotidien. Compare Properties Spain offre tout ce dont vous avez besoin pour vivre confortablement et agréablement : des places de parking dédiées pour chaque logement, une salle de sport entièrement équipée, un sauna, un jacuzzi, une gastroteca, un espace de coworking, un parking à vélos avec bornes de recharge, une aire de pique-nique, une piste cyclable et de course, un terrain de pétanque et un espace fitness extérieur. Chaque détail a été pensé pour apporter harmonie, commodité et plaisir à votre routine. À l'intérieur de votre nouveau logement, le confort et la tranquillité sont au cœur de l'expérience. De grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle dans chaque pièce, créant des espaces chaleureux et accueillants tout au long de l'année. Que vous vous détendiez dans votre chambre cosy, partagiez des repas dans une cuisine entièrement équipée ou profitiez de la piscine, chaque recoin de votre maison a été conçu pour renforcer votre bien-être et votre sérénité. Chez Compare Properties Spain, nous croyons que rentrer chez soi doit être l'un des meilleurs moments de la journée. C'est pourquoi chaque élément, des généreux parkings avec accès direct à votre logement aux espaces communs soigneusement entretenus, a été pensé pour vous offrir une tranquillité d'esprit totale dès votre arrivée. Le développement est une communauté fermée avec un poste de sécurité à l'entrée, garantissant une sécurité maximale pour vous et vos proches. Le développement se distingue par des finitions de haute qualité dans l'ensemble. Les sols en carreaux de porcelaine grand format, rectifiés, avec options pierre ou effet bois, complètent les élégantes plinthes laquées blanches qui relient harmonieusement chaque pièce. Les murs sont peints dans des tons clairs et doux, et les plafonds suspendus en plaques de plâtre stratifiées contribuent à un environnement de vie raffiné et cohérent. Votre cuisine a été conçue pour inspirer, avec un agencement moderne et un grand espace de rangement. Elle comprend : Des meubles hauts et bas de grande capacité au design contemporain. Un sol en carreaux de porcelaine assorti au reste du logement. Des murs lisses peints sur plaques de plâtre hydrofuges. Plafond en plaques de plâtre stratifiées. Plaque à induction. Hotte aspirante ou système filtrant. Four et micro-ondes encastrés. Plan de travail et crédence en porcelaine. Évier en acier inoxydable avec robinet mitigeur. Chaque salle de bains de votre nouveau logement allie style et praticité. La salle de bains principale comprend : Carrelage en porcelaine ou pierre de haute qualité. Plafond en plaques de plâtre hydrofuges peint. Vasque céramique murale avec robinet mitigeur. WC suspendu compact avec réservoir encastré. Douche à l'italienne avec paroi coulissante, robinetterie thermostatique et sol en céramique. Les salles de bains secondaires offrent les mêmes standards élevés avec : Carrelage intégral en porcelaine. Vasques murales avec robinet mitigeur. Receveurs de douche en quartz. WC suspendus compacts au design épuré. Miroirs inclus dans toutes les salles de bains. Les espaces extérieurs sont également soigneusement aménagés. Le porche privé dispose d'alimentation en eau, d'un système de drainage, d'éclairage et de prises électriques, tandis que les terrasses supérieures sont équipées de systèmes de drainage et, lorsqu'elles sont couvertes, de plafonds en plaques de plâtre stratifiées avec éclairage intégré. Le carrelage en grès antidérapant assure sécurité et durabilité, avec des garde-corps installés conformément à la réglementation. Pour garantir un confort tout au long de l'année, votre logement est équipé d'un système complet de climatisation gainable avec pompe à chaleur, ainsi que d'un chauffage au sol électrique dans toutes les salles de bains.

info@max-villas.eu

[www.max-villas.eu](http://www.max-villas.eu)

+34 966 499 098



